

緑

3

æ

3

S

003.....堅 評 香港需要以公帑補貼國際學校嗎? 004...... 封 面 故 事

政府千元批地 學校鉅額收益

哈羅國際帳目零透明

010...... 選 戰 風 雲

劉小麗被 DQ 陳凱欣漁人得利 失意老將 李卓人 馮檢基 泥漿摔角

013.....法 制 危 機

本港法官判案屢惹爭議

016......焦點議題

馬凱助播獨被拒發工作簽證 陳曼琪:領土完整有絕對凌駕性

018......城 市 觀 察

規劃災難 安泰邨每朝「打仗」 萬人爭用4部升降機

022...... 話 題 追 縱

天空不再海濶 飛機愈飛愈慢

024...... 司 法 風 暴

美大法官任命 重創司法權威 揭性侵醜聞 低票诵過就任

026...... 政情短打

90後政壇「刺客」挑戰區選

028...... 國際視野

種姓決定人生 教育改變命運 印度尖端人材 征服世界

032.....旅游

瑞士踩單車 享慢活小鎮風情

036...... 時 尚

Marimekko自由之花

038...... 科 技

挑戰Android機王

LG V40 ThinQ 喪玩5鏡頭

040...... 觀點

吳桐山·寒柏 福蜀濤



## 堅Magazine

九龍觀塘道336號3樓306室 Flat 306, 3/F., 336 Kwun Tong Road, Kowloon, Hong Kong.

## 編輯部:

電話: +852 2157 9881 傳真: +852 2157 9880 電郵:info@kinliu.hk

## 廣告部及市場部:

電話: +852 2157 9881 傳真: +852 2157 9880 電郵:ad@kinliu.hk

## PUBLISHER 出版人:

諾訊國際有限公司

## PRINTER 印刷:

Teams Printing Co., Ltd. Unit 2501, 25/F, Trend Centre, 29-31 Cheung Lee Street, Chai Wan, Hong Kong.

2018 All Rights Reserved to kinliu.hk 版權所有·翻印必究

α

■ 堅料網



HARROW INTERNATIONAL









監貼這類國際學校?

性的教育樞紐 資助國際名牌貴族學校在港辦學 約屆滿期, 香港社會並無大益, 公帑資助該校 哈羅公學在香港興建國際學校,時至今日,已接近十年的合 貝族學校 當時的政府 證明這類的 ,只服務 但公學的財政收入卻十分不透明,市民有份透過 國際學校 有 卻無從了解其財務狀況。以公帑及公共資源 然而經過 莎 意將香港建成國際 香 ,數富裕階層, 港是否仍需 人,只能 近十 年的 成為 實 這是曾蔭權任特首時的 對

給哈羅國際學校 掃管笏青山公路青山灣段 公開諮詢 的政府以1000元的象徵性 發展國際學校。至2009年8月 蔭權就在其施政報告中指出 任 ·特首的年代,早於2007年10 香港引入哈羅公學,是在曾蔭權 哈羅公學是英國的 只有十分富有的家庭才能負擔得 亦被稱為貴族學校, 便批出估值6 2名牌 **投海景靚** 億 祖金 由於學費昂 元的屯門 私 7,當時 會在 月 , 立 未經 地 壆 港

羅 在港辦學多年 現有學生約

種種皆證明哈羅公學是只服務富裕階層的貴族學校。它的存 家長們還 1300人,每年學費由145,557元到197,930元不等 只能 .其財務收益並沒有對外公開,市民無從查證 此外, 家長若購入500萬元的「資本證明」有助子女入學。凡此 需繳交書簿費、 加 哈羅公學在港開設分校是否屬於非牟利的性質 本地教育的 不均 校巴費、膳食費等多項費用 ,對教育本身並沒有多大的幫 此 , 另

既

值得社會討論 港是否仍然需要以公帑和公共資源,支持這類的國際學校 金提供土地,並給予政策上的扶持就沒有什麼説服力,香 哈羅公學既然對香港社會沒有多大的助益 ,政府以低

今期《堅雜誌》披露,政府於 2010 年以一千元低價批地給

!需要以公帑補

貼國際學校嗎?

教育是關乎香港經濟民生發展的重 要環節 香 港 目 前

的

決

可 資源,而中層及基層民眾則缺乏公平的對待 的 中 育政策存在許多問題 能就是問題的關鍵所在 主要官員心中十分迷信哈羅公學這類的貴族學 ·的問題何在?從哈羅 將教育等級化 ,讓富裕階層享用更多的 但 公學的例子反映 直未能! 得 到 改善 出 政府 污這 : 教育 其 教

都有 院受到保護,就完全不會讓人感到意外 港受到種種優待 的貴族式的生活 相信國際學校, 際學校。教育局局長亦對本地學校缺乏信心, 女 不久前, 的 **一,並非就** 貴 貝族學校 曾蔭權任特首時,政府偏重於支持國際名牌 種貴族心態 有媒體揭示現任教育局局長楊潤雄的 讀本地的主流地區學校,而是選擇國 時至今日, 折射出特區政府官員中,不少人 各種服務貴族和富人的私家醫 有這樣的官員 ,希望享受普通市 情況是否有所改變呢 ,哈羅公學在香 民無法享受 5 而 子

教育事業上 持這類學校。香港的土地資源緊張 好這個時機, 存在分配不公,分配不均的問 己到 積更多的社會矛盾 期 必要討論一下是否仍有必要以公帑和公共資 正好是一個 將有限 哈羅公學的10年合約即將到期,社會確 的資源 不利於政 政 以府撥亂 ,用於讓普羅 題 府的 ,政府若偏幫富裕階 ,教育資源亦不足夠 反正的. 施 政 市民均能受益的 哈羅公學的 , 政 政府應把 (源支 層 實 , 更 有



廉



半山上,她就是享負盛名的哈羅國際學校。學校 容納4個網球場的綜合運動場地。 學校只能羨慕的100米長標準足球場,以及一個 具氣派。除了宏偉的校舍外,學校更有一個其他 式設計,屋頂建有英國原校特有的圓頂尖塔, 校舍建築獨特,中座取羅馬式建築,兩翼就是英 輛的私家車,駛入學校接學生。 1,000元批地 大班家長和「姐姐」在門外接放學,取而代之的是 列長長的房車陣,車陣中 大部分是名貴房車。 保安員忙着在大閘外指揮交通,安排一輛又一 這名副其實是一間貴族學校,位於屯門掃管笏 午3時半,是學校的放學時間,這間位於屯 門的學校也不例外。不同的是,這裏沒有

鉅額免息貸款

如此堂皇的校舍,其實是大家都有分「幫手」

貴。政府以象徵式價錢 去了? 過搖錢樹,使人不禁要問,賺到的錢到哪 民眼中的國際學校及私家醫院,搵錢能力勁 體辦學及經營醫院等,是出於好意,但市 香港土地嚴重缺乏,每幅地皮都非常珍 , 批出土地予非牟利

審計署6年前 (2012) 撰寫審計報告,

監管不力,政府聲稱有改善措施,但透明度 評政府對這些機構涉嫌違反批地條件的情況 即將過去,簽訂的服務合約及私人協約批地 獲政府批出地皮建校,備受各方批評。10年 建校收取高昂學費的學校,所得收入流了去 卻仍然極低,市民根本無從掌握,用政府地 **甚麼地方,只能靠飽受批評的政府把關。** 哈羅國際學校在2010年以低價1,000元

待何時! 協議將於後年屆滿,政府不作撥亂反正, 圖:譚建章、翁志偉

甚



3%。3%的費用究竟是多少錢? 就只有政府和學 中位數的5倍,當時批地費用為1,000元,為期 校知道。 10年。租金方面,則為每年土地應課差餉租值的 面積約為37,984平方米,面積約為全港中學面積 有限公司批出的。記者翻查記錄,發現該幅土地 於地皮,則是政府於2010年,向哈羅國際(香港) 為10年的2.7億元免息貸款,作興建校舍用途。至 建的。事緣在2013年底,政府向哈羅提供還款期

額和租金是如何釐定。 途」。不過,教育局並無向本刊説明,1,000元金 作,分配全新土地或空置校舍作發展國際學校用 展,並在有需要時,透過公平公開的校舍分配工 局表示,是因為「政府支持國際學校體系蓬勃發 究竟政府為何要批地予國際學校辦學?教育 在土地供應極度短缺的情況下,政府用市民的

這些學校的財政狀況。 審核的帳目,可是政府卻從來沒有向市民交代 根據批地條款,哈羅國際須每年向政府提交經過 可是市民對於學校的財政收入情況卻一無所知 土地,以極低價錢批出予辦學團體辦貴族學校

## 每年學費收入數以億計

校都無法比擬。 1.89億元。這個數目,即使是大部分香港傳統名 有過的中七)都有, 約1,300人,由K1至第13班(相當於香港學校曾 的觀感是「吸水」力特強。哈羅國際學校現有學生 197,930元不等, 有別於一般學校,貴族學校或國際學校給民眾 即每年學費收入至少也有 每年學費由145,557元到

等表現的入學競爭對手時,有優先入學權 校方發出的資本證明和債券,可讓子女在面對同 校收取。國際學校還有另一招集資方法,就是發 包括書簿費、校巴費、膳食費等,全部都是由學 行資本證明和債券。哈羅國際亦不例外, 除了學費,家長還需按情況繳交一大堆費用 ,購買由



## 買500萬「資本證明」投考有着數

學生畢業後,才可以轉讓或由學校贖回。 資本證明抑或債券,都無利息回報,持有人只有在 元,每年建校費亦加20%。值得注意的,是不論 為由,大幅增加入學資本證明費66%至500萬 至2016年,校方以校舍第3期擴建計劃籌集資金 起初哈羅的資本證明的價格為300萬港元,但

每年向教育局提交經審核的帳目。 和哈羅的辦學團體簽訂服務合約,當中訂明學校須 目,俱得不到正面回應。教育局只表示,局方當年 查詢校方的營運情況,以及政府每年收到的租金數 資金,那麼學校的財政狀況怎樣? 本刊向教育局 款、收學生賺學費、出售資本證明又提供大筆流動 哈羅國際用政府地建校舍、獲政府免息鉅額貸

## 哈羅國際聲稱完全符合要求

無從得知。 持後,那盤數只有政府內部和校方知道,公眾根本 序。」換言之,國際學校收了政府的土地和財政支 土地租賃有關的事宜上繼續遵循適當的政府程 國際學校完全符合教育局的要求,而且會在任何與 海頓回覆:「在相關監管和財務事宜上,香港哈羅 本刊亦有向哈羅國際學校作相同查詢,校長安

事宜。 2020年屆滿,政府會按既定機制處理相關的續約 目。哈羅簽訂的服務合約及私人協約批地協議將於 約,當中訂明學校須每年向教育局提交經審核的帳 哈羅國際學校,並與哈羅的辦學團體簽訂服務合 舍分配工作,把屯門掃管笏的全新土地分配作發展 教育局發言人則表示,局方透過2008年的校

## 政府監管國際學校比較「粗

名在教育部門工作多年的資深教育工作者向記者解 "粗』,肯定不及本地的直資和津貼學校嚴謹。」 ,我估計教育局對於國際學校的監管比 較

學校位處屯門掃管笏,開設不久便有豪宅落







為多 府投放在監察國際學校的資源,不及香港 釋,由於國際學校的學生大部分非本地人,所以政

批地, 燈」:「但有一點政府是揸得很緊的, 商會巨大壓力,要求開辦更多國際學校。為了留住 (材和外國公司,政府於是向有意辦學者 | 開綠 該名教育工作者稱, 只有非牟利團體可以做得到。」 回歸 後特區政府受到外國 要得到政府

在。 附近土地價值或會大幅提高,這可能才是利之所 的,例如當一個社區多了一所知名的國際學校後 資源等用途:「當然有一些外在的利益是有跡可 其實資金也要留在學校帳目,用作興建校舍和增 所以這些獲政府批地「搵大錢」 的 國際學校 加

學校的措施很重要。 學生身上,是很難向市民交代,所以政府檢視這些 個很大的 [津貼]。如果辦學團體的收益不是用在 取費用批地,政府還提供免息貸款建校,實在是 被留意,是因學費比較高,但又得到政府象徵式收 教育界立法會議員葉建源表示, 國際學校特別

府要做一 會變成盈利機構。葉建源指政 有清清楚楚,確保這些項目不 必須代市民去監察,政府有沒 看到這些機構的帳目,所以政府 家最關心的問題,可是公眾無法 去營運,有沒有將金錢轉移,是大 嚴格遵照收益不能「外流」的規定 須是非牟利機構,但這些機構是否 葉續稱,學校得到土地使用,必 個「很嚴格的把關

## 

政

府亦應該透過審計方 步覆檢有沒有違規情

透過立法會向市民交

RROW INTERNATIONAL SCHOOL HONG KONG

學校其實得到政府很大的津貼

葉建源稱,像哈羅一般的非牟利團體辦學



## MESSAGE FROM THE HEAD



一般學校

- 007



# **私家醫院為有錢人服**群政府低價批地治療天價收费

費病床。6年過去,目前情況仍然絲毫未變。內設立長者活動中心;亦有醫院未能提供足夠的免5億元,違反批地條款。有醫院則沒有按要求於院現近35億元;又有醫院兩年間向主辦機構捐贈近足。例如有醫院把近半未發展土地改建為豪宅,套2012年的政府審計報告,踢爆政府監管嚴重不

## **|療「中心」配合市場需要**

心」和「內視鏡檢查中心」等。心」,例如「腫瘤科中心」、「邵逸夫心臟及診斷心」,例如「腫瘤科中心」、「邵逸夫心臟及診斷、「聖德肋撒醫療中心」,原來醫院內的確有很多九龍聖德肋撒醫院外牆上,有一個巨型的名

檢查和小手術治療。

院內建「中心」,在近年的私家醫院內愈見普處。隨着香港社會日見富裕,市民愈來愈關注自身是,不少市民都選擇「買保險、住私院」。加上近年長,不少市民都選擇「買保險、住私院」。加上近年長,而身體檢查佔醫院收入的比重也愈來愈耕注自身。

「中心」,在近年的私家醫院內愈見普

百、以「中心」兩字為結尾的有限公司。他們的公司現,原來香港有6間以「聖德肋撒醫院」為名字開不過,當本刊記者翻查公司註冊資料卻另有發

有同名的「中心」。 一有限公司」等。恰巧的是,聖德肋撒醫院內也設醫院掃描中心有限公司」、「聖德肋撒醫院腫瘤科中德肋撒醫院心臟及診斷中心有限公司」、「聖德肋撒名,分別以不同的醫學名稱開始(見表),例如「聖

## 同名機構登記有限公司

德聖保祿女修會前省會會長何美蘭修女。 女、助理會長尤穎怡修女、周志潔修女,以及沙爾路合:沙爾德聖保祿女修會香港省會會長張月娥修醫院的主辦機構「沙爾德聖保祿女修會」的一些名字醫院的主辦機構「沙爾德聖保祿女修會」的一些名字語和尤穎怡。這四個名字:張月娥、周志潔、何大部分都出現以下幾個名字:張月娥、周志潔、何大部分都出現以下幾個名字:張月娥、周志潔、何

## 已提醒「院中院」須申請批准衞生署:

服務從第三方獲取的收入(如「許可使用費」),會人須向地政總署申請批准,而承批人及醫院就有關興建的醫院內提供服務的安排,衞生署已提醒承批興生署發言人則表示,有關由第三方在批地上

008 -



聖德勒撒醫院三名骨幹成員,分別為尤頴怡修 一)、周志潔修女(左二)及張月娥修女(中) (《公教報》圖片)

Endoscopy Centre

聖德勒撒醫院來設有多個「中心」,為病人進行各式各 樣的檢查和手術

## 沒有透明度 醫院只會向富人服務

關撥備

衞生署發言人又稱,

署方透過審閱醫院經審核

如有

重投」的規定用作改善或擴建醫院設施,

或用作相

被視作醫院的收入或利潤,須按地契條款中「利潤

值得商榷, 紅予管理層,做到表面上沒有盈餘,其實有關安排 目方面存在「不同的做法 目前不少私家醫院以慈善團體的方式運作, 關注病人權益的社區組織協會幹事彭鴻昌説 \續説,近年香港的 這和 一個非牟利團體的意義相違背 「醫療通脹 **」**升幅大,

私院的醫療收費愈來愈高 ,例如有醫院會有大筆花 般市民使用這些服務 處理帳 顯示

的監管角色。

構捐款 帶領,

聖德勒撒醫院回應指,

該會「藉着天主的

違反條款的個案,會轉介予地政總署跟進 的財務報告,確保其遵守「利潤重投」的規定

對於6年前的《審計報告》指有醫院向其

**汽主辦機** 

工作。除了捐款外,亦協助修會拓展社區活動。\_

發揚會祖的精神,

服務社區及不斷展開慈善

地 目公開透明。」彭鴻昌稱, 盈餘以唔同形式 方面嘅補貼。醫院以非牟利形式服務, 但醫療本身不是純商品,所以政府應該有更大 因為醫院始終算是接受政府嘅補貼, 『散咗佢』,政府就應該介入,令帳 香港雖是資本主義社 但如果將 特別係十

明度增加,醫院到最後只會用公帑為有錢人服務



劉小麗被DQ

李卓人(左)早前陪劉小麗(右)報名參選

最終劉被DQ。

陳凱欣漁人得利



意老將 

立法會九龍西補選,劉小麗因從一而終地主張港獨 消參選資格,在強烈譴責劉小麗被DQ的一干人等中,包括 了早就遞交了提名表格準備參選的李卓人與馮檢基。這場 補選,李卓人與馮檢基兩名失意的老將陷於泥漿摔角,獲 建制派全面支持的陳凱欣,勝算大增。 文: 本刊記者

> 落了議席。 30,149票,

界西直選立法會議員,由於港大法律系副

法會選舉,李卓人以工黨名義尋求連任新

選,最終卻只得全區第十一的28,529票 選票轉往支持社民連黃浩銘,意圖令他當 教授戴耀廷發起雷動計劃的影響下,不少

(4.73%),和李卓

+

的

5.00%) 雙雙落敗,泛民 人(全區第 遇,不在遠古,而就在前年。2016年立

兩人並非沒有交集,而且兩

人的

相

在眼前,終於都是無功而還

馮檢基和李卓人都在本港政壇

數

為人都甚為了解,面對今次黃金機會,他 B,自然有「非建制霸權」人士出面游説調 定不會放棄,於是游説歸游説,事實 要求馮檢基退選。然而各方對馮檢基 既然有人「欽點」李卓 人作為Plan

年前,馮檢基就是不顧一切,在新界西 果落得得票低於3%,選舉按金也被沒收 顯鎅了李卓人的票。 就是他的生命,他毅然空降了新界西, 潤達。剛巧馮檢基因為無處落腳,而選 兵荒馬亂,除了工黨李卓人,還有街工 選舉互相鎅票,本就是兵家常事,兩 那一年,非建制派在新界西本來就已 結 舉

則從未在該區選過,擁有0票: 零票喍,未選過九西喍。」 龍西擁有3萬至6萬票,李卓人和陳凱欣 的票,馮檢基更是氣憤,他説自己在九 點,對於有指馮檢基的出選是鎅李卓 定作為劉小麗的Plan B,認為那是欽 了心中的怨氣。他不甘於李卓人早就內 消資格,早就交了提名表,爆發一次是為了準備劉小麗被取

「兩個都

010 -

## 新界西選舉歷史重演

基,誰人得票較多。增。若説尚有可觀之處,就是阿人與阿老將「互片」,陳凱欣將和風小浪下勝算大果早能預料,李卓人與馮檢基兩名失意的果可能預料,李卓人與馬檢基兩名失意的

席, 提出 在 立 除了政策倡議外,民協基本上是沒有足夠 檢基拒絕加入,在分裂後, 1990年組成香港民主同盟, 力、 一法局選 ,為歷屆最多。民協成為民主派的第二大 個地區, 連同 9 個市政局議席, 「蘇格蘭經驗」 僅次於民主黨。 龍西本就是馮檢基 物力做覆蓋全港的工作, 舉, 以增加影響力。1995年香 民協共取得4個立法局議 ,即集中有限資源發展 老巢。 28個區議會議 民協內部同 領導民協的馮 故馮檢基 民主 港 派

派出 薄票源 立 能再循超級區議會出選, 閣選區爭取連任, 主派選民支持有關, 指是因為馮檢基加入臨時立法會而損失民 釘」,值得留意。 場, 《檢基在九龍西這艘「爛船」究竟還有多少 26萬票當選,然而後來他於深水埗區 民協支持度在回歸後逐漸萎縮, I的新 馮檢基循超級區議會議席出選,結得 被指傾向建制。 最終以99票不敵工聯會和民建聯 人陳穎欣, 但受到前黨友黃仲棋分 他 失去區議會議席,未 2012年立法會選 直「又傾又砌」的 才避走新界西。 分析





陳凱欣(右)默默地幹,經常到街上接觸街坊。



李卓人2016年在區議會選舉中敗於工聯會「小花」劉桂容 (圖)手上。

西出選,再次落敗級區議會 [入場券]

無巧不成話,李卓人也曾在區議會選舉中

馮檢基2015年敗於政壇新女將手下

劉桂容手上,得不到超

翌年他唯有再循新界

「欽點」

冏

人呼之欲出

李卓人的

政治生涯不無污點

- 2014

## 海絵基

馮檢基(右)2015年以99票之差不敵陳穎欣(左), 失去區議會議席。

執法部門調查「袋住先」 萬元捐款「袋住先」長達近9個月時間 竟是得到誰人 損 、發表聲明, ·月,收取黎智英50萬元和100萬元捐款 足夠證據予以檢控,然而李卓 被揭發, 人有關説法 .未就此作書面紀錄。有立法會議員狠 捐款直至被傳媒報道,才過戶至工黨, 又以保障捐款人隱私為「擋箭牌」, 李卓人承認分別於2013年11月及2014 Sal . 人這名失意老將今次捲土重來 相信他會把捐款繼續「袋住先」 「欽點」, 「匪夷所思」,直斥捐款事件 再次向事件引起公眾質疑 已呼之欲出了 事件多月不果,最 人聲譽難 批李 自爆 李卓 免 加 致 50

## 李卓人簡歷

1957年2月12日出生,今年61歲

1978年香港大學土木工程系畢業

1980年投身基督教工業委員會,開始處理勞資糾紛,策劃大型工潮

1989年六四,帶着市民200萬元捐款到北京,被拘留3日,捐款遭中央全數充公

1995年九龍西補選,當選立法局議員(職工盟)

1995年循製造界功能界別參選立法會當選,並成功取得議席(職工盟)

1998及2000年新界西直選,成功連任(職工盟/前綫)

2016年新界西直選落敗(工黨)

2018年11月作為劉小麗 Plan B,參選九龍西立法會補選(工黨)

李卓人於六四之後才廣 為港人熟悉。

## 馮檢基簡歷

1953年3月17日出生,今年65歲

1982年英國百拉福大學畢業

1983年當選市政局議員(公屋評議會),之後多屆當選深水埗區議員

1991年立法會首屆直選中當選(民協)

1996年獲香港特別行政區第一屆政府推選委員會選舉為臨時立法會議員(民協)

1998年參選立法會直選落敗(民協)

2012年循區議會(第二)(超級區議會)當選立法會議員(民協)

2016年新界西參撰立法會直撰落敗(民協)

2018年參選九龍西立法會補選(無黨派)

\*括弧內為參選時所屬政黨

馮檢基10年前的造型, 戴鵝蛋形眼鏡。



## 本港法官判案

## 逐气学読



前立法會議員黃毓民4年前在立法會答問大會上,向時任特首梁振英掟玻璃杯,被裁定罪成判囚兩周,黃毓民不服上訴,高院原訴庭判其無罪,引起輿論嘩然。其實自回歸以來,不少法官判案惹起社會莫大爭議,當中的案件小至芝麻綠豆,大至可演變為憲政危機,皆令市民對香港法治的信心動搖,有些案件甚至觸動中央神經,要動用人大釋法來解決事件。

## 黃毓民掟杯案

2014年7月,前立法會議員黃毓民在立法會答問大會上,向時任特首梁振英掟玻璃杯,被裁定普通襲擊罪成判囚兩周。黃毓民不服提出上訴,2018年9月法官裁定他上訴得直。判詞指出,案件證供並不足夠支持裁定普通襲擊罪成,雖然梁振英作證時表示得知有水杯擲出後感到震驚,並且呆住,擔心他和其他人有沒有受傷,但從電視片段見到,梁振英表現氣定神閒,在講台向前望,並無立即回頭查看撞擊聲的來源,認為他的表現和講法並不配合。

判決引起爭議,擔心造成壞的先例,立法會議員梁美芬要求港 府積極研究上訴,給市民一個交代。



2014年,黃毓民向時任特首梁振英掟杯,最終也 上訴得直。(電視截圖)



高院法官張慧玲(左圖)認為,玻璃杯沒 有擊中梁振英,梁振英亦表現得過分鎮 定,證據支持無襲擊意圖,所以最後裁 定黃毓民(上圖)無罪。



## 雙學三子衝擊案

2014年9月26日 晚上,學民思潮等衝入政府總部東翼前地, 長達79日的佔領行動開始。

終院法官認同上訴庭的判刑 指引,即非法集結如涉及暴力, 即使暴力程度不高,法庭若有充分理由可判即時監禁,然而上訴庭新訂立的判刑指引不應有追溯力,上訴庭不恰當地運用該指引在本案,故裁定三人上訴得直,維持原判。

## 彈弓手判案

2009年9月,在一宗拒捕案中, 原審暫委裁判官在看過一盒呈堂影帶後,先 判被告任啟明無罪,但在覆核判決時再看同 一盒影帶,卻改判他有罪。任啟明不服判決, 向高院上訴。高院不但指該名暫委裁判官自相 矛盾,更質疑他在犯錯後可能試圖掩飾,即時 裁定上訴人上訴得直,毋須重審案件。

## 法庭枉判打人

2010年12月,一名建築師霍有華看見街坊被襲,見義勇為出手阻止,卻被警察「好人當賊辦」,並遭法庭冤枉判他打人罪成,被罰款及留案底。霍向高院上訴,8個月後獲「沉冤得雪」,除洗脱罪名外,更獲發回逾3萬元訟費。

## 莊豐源案

1997年9月,莊豐源父母持 雙程證來港探親期間誕下他,他 之後留港與祖父母同住。若按99 年「吳嘉玲案」的人大釋法,莊豐 源不能取得居港權。但其祖父後 來入稟申請司法覆核,法院於 2001年7月判莊氏勝訴。當時該 判決被指無按99年釋法文件所指 的香港特別行政區籌委會立法原 意判案,全國人大常委會法制工 作委員會其後透過《新華社》發表 評論表達關注。

## 無路人不算危駕

2009年8月,一輛電單車及小巴先後衝上行 人路,兩名被告司機均認罪,但裁判官竟指因電 單車衝上行人路時沒有行人,認為難構成危險駕 駛罪,最後只判小巴司機罪成,案件因有爭議, 最後要交由另一裁判官處理,最終電單車司機被 判有罪。

## 聖人都有錯 倡設「監司會」監察法官

公務員有廉政公署、警隊亦上有監警會,到底法官應否有監察機制?怎樣才不致影響本港賴以成功的司法獨立?亞太法律協會會長鄺家賢年前已倡議設立獨立量刑指引委員會及獨立監察司法人員委員會,以監督司法人員的行為。鄺家賢解釋,雖然現時市民可向法庭投訴,但現有的機制只是「自己人查自己人」,容易「官官相衛」,亦不知罰則為何。她建議成立的這兩個委員會,特色是加入公眾人士的參與,甚至由市民做主席,當法官的判刑偏離指引時,需要向委員會解釋。若法官在某些情況有明顯傾向或有利益衝突卻沒有避席,市民亦可以向委員會投訴。

## 無機制監察 香港落後英美

「法官都係公職人員,權力愈大、影響力愈大,有時都會不自覺出現bias (偏見),需要監察。」鄺家賢指出,監察司法人員的制度並非新鮮事,所有實施《普通法》的民主體制下的國家,如英國、美國都有,而香港還未有,是落後於人。鄺家賢

説,成立監察機制有急切性:「近年愈來愈多鬧法官嘅人,特別 係政治性案件,可見法官在市民心中嘅信任已經下降緊,就連 (左右)兩邊都有鬧法官。」

誠然, 辱罵法官並非好現象, 長久下去更會損害法治。鄺家 賢強調:「我哋成立監司會, 唔係想鬧法官, 相反係想保護法官 嘅尊嚴。」如果有監察機制提升法官的誠信和專

業,今市民尊重法官,對法治都有好處。

至於有人質疑「監司會」會干預司法獨立,鄺家賢並不認同。她解釋,根據《基本法》第85條,「法院可以獨立行使審判權,不受任何干涉」,而「司法獨立」所指的只是司法人員的審判權,不等如法官用錯了權,或者濫權,都全無監察。

鄺家賢認為成立監司會, 是維護法院尊嚴的做法。

## 反新界東北發展撥款案

2014年6月,社民連副主席黃浩銘等13名社運人士,於立法會財委會審批新界東北發展前期撥款期間,企圖強闖立法會大樓,被控非法集結罪成,判罰社會服務令。律政司不滿刑期過輕提出覆核,上訴庭改判13人即時入獄8至13個月。他們其後向終審法院提出終極上訴,2018年9月獲上訴得直,當庭釋放。

終審庭解釋指,上訴庭判他們監禁8至13個月時,是以 監禁15個月為量刑基準,顯然是將上訴庭去年就黃之鋒等 人衝擊政府總部東翼前地一案訂下的新判刑指引追溯至本案 中應用,這是原則上的錯誤。根據本案發生時適用的判刑指 引,13名上訴人的被判處監禁刑期均不應超過6個月,考慮 到他們是因律政司上訴而被加刑,以及他們在獄中已服刑的 時間,因此在早前判他們終審上訴得直,不用他們重返獄中 服刑。

事後港區全國人大代表吳秋北在社交網站發文,不點名 批評法官馬道立做「老好人」放

批評法官馬道立

生涉案者,是 專業失德。**(3** 

> 社運人士反對新 界東北發展前期 撥款,多次在立 法會造成衝突。

## 外傭居港權案

2010年12月,3名菲律賓外傭及家庭向高等法院申請司法覆核,要求推翻香港法例第115章《入境條例》對於在香港連續工作滿7年的外籍家庭傭工,不能成為香港永久性居民的限制。2011年9月,高等法院裁定《入境條例》限制外傭申請居港權的條文違反《基本法》。特區政府對此提出上訴,上訴庭裁定《入境條例》沒有違反《基本法》。律政司再向終審法院建議提請人大釋法。2013年3月,終審法院判決外傭不享有居港權,並拒絕請求人大釋法。

## 變性人婚權案

2008年11月,變性人W欲與男友註冊結婚,被婚姻登記處拒絕。W於翌年提出司法覆核初審敗訴,隨後上訴後再敗訴。W向終審法院提出司法覆核,終審法院於2013年裁定W勝訴,有權以變性後的性別結婚,而不是以其出生時的生理性別結婚。終院並頒令政府須檢討婚姻條例。

## 吳嘉玲案

1999年1月,終審法院裁定吳嘉玲等港人內地所生子女擁有居港權,引起社會極大迴響。港府當時憂慮判決會令167萬「合資格人士」湧港,遂於同年6月,提請人大釋法圖解決事件。最終人大釋法表明,港人內地所生子女不是自動擁有居港權,而是須經審批,並指父母雙方或一方合法在港定居,在港所生子女才享有居港權,是香港回歸後首次釋法。



以上有更为了一个方式,是一个方式,是一个方,泛民與傳媒組織聯手,要求港府解釋馬凱工作簽證不獲續期的原因。馬凱本人的反應倒還冷靜,他只是在社交媒體Facebook指的原因。馬凱本人的反應倒還冷靜,他只是在社交媒體Facebook指的原因。

## 必須要為自己行為負責

外國人亦無合理期望,認為簽證必會獲得續期。 及出入境均可被拒,這是主權行使的表現,行政當局不必給予理由,說,國家安全和領土完整有絕對的凌駕性,在普通法下,外國人逗留障國家安全需要所表現的舉措,充分顯示一國兩制的優勢。陳曼琪港,不涉新聞自由問題,反而是在一國兩制下,依據普通法的原則保全國人大代表兼法律界人士陳曼琪解釋,馬凱不獲簽發工作簽證留

請決定是行政決定,亦不需就此給予理由。

Inable Table T

文、圖:本刊記者

《堅雜誌》上期封面故事提

容許民族黨召集人陳浩天到 該會演講,提倡港獨,北京 已將事件定性為港獨勢力發 展的分水嶺。分水嶺事件非 同小可,定性之後,先有政

香港外國記者會(FCC)

禁止香港民族黨運

將該黨列為非法社團;

然後有FCC第一副主席兼《金融時報》亞洲新聞編輯馬凱(Victor Mallet),香港工作簽證不獲續期。港府高調宣示事件的嚴重性,看來事

情繼續會有新進展。

## 聖幸不明

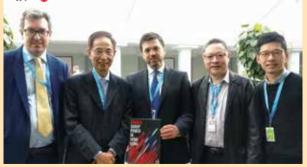
陳曼琪説,事件牽涉國家安全及領土完整。

FCC為港獨提供宣傳平台 引起軒然大波。

英國保守黨人權委員會副主席羅哲斯(Benedict Roger) 去年也曾被拒入境香港,他聯同當地多名跨 黨派政客,成立一個名為「Hong Kong Watch」(香 港監察)的組織,聲稱要長期監察香港的人權、自由 和法治情况,並敦促中英雙方遵守《中英聯合聲明》。

但事實上,羅哲斯是一名長期反華政客。 上月 (9月)30日,在伯明翰召開的保守黨年會上,保守 黨人權委員會與「香港監察」共同組織了一場坐談 會,主題是《香港自由、法治和自治的侵蝕》。出席 會議除羅哲斯和保守黨人士外,還包括李柱銘、戴 耀廷和羅冠聰等人,可見立場非常偏頗,背後政治 動機昭然若揭。

就羅哲斯被拒入境一事,港區人大代表兼立法 會議員馬逢國,當時就質疑「香港監察」這種組織的 成立有政治目的,強調香港人權自由狀況應由立法 會及港人自行監察, 毋須外國政客或政府介入干 預。(8



反華政客羅哲斯(左一)與李柱銘(左二)、戴耀廷(右二)及羅冠 聰(右一)一起出席「香港監察」的座談會。(羅哲斯 Twitter 圖片)



袖講解他們的理念。」

袖在第二次世界大戰時的作為? 也沒見過有英國的記者邀請伊斯蘭國

。為什麼我從未見過德國記者邀請希特拉的繼承者解説他們愛戴的

如果你真心愛香港,請你不要來生事,不要濫用你所謂的言

馬凱Facebook有人以英文留言,説得精警,

留言指出

:

「馬凱先

論

他說看不到事件對香港聲譽會產生影響

## 事件與言論自由無關 或 興 • 事件與言論自

曲

無

港宣揚、推廣港獨是違法及不允許的,所以他認為是次事件主要是針 完全是兩碼子事, 對於是次事件會否影響香港新聞自由 因為香港政府已經禁止了香港民族黨運作 ,王國興即表示這件事與新聞 並表明

府對這些公然的違法行為不採取行動,反而是失職之舉 港獨於香港推廣、散播問題,而不是新聞自由。他又認為若果香港政 在北京,外交部發言人陸慷指出,特區政府按照《基本法》, 對世界

〈亦「雞食放光蟲,心知肚明」。他又認為事件與言論自由是兩碼子事 公眾,任何人都不能以行動及「建築物」去推廣港獨,而他又説馬凱其 廿三萬監察發言人王國興表示,今次事件所帶出來的信息,主要是告



有人形容輪候上公屋猶如抽獎,能夠中獎「上樓」當然皆大 歡喜。但有新公屋配套設施極度匱乏,有位於山上的新屋 邨升降機天橋嚴重擠塞,學童每天為趕落山上學苦不堪 言;有公屋商場的平台圍欄隙罅足以讓成人進出,直達低 層的住戶,賊人可自出自入,亦侵犯居民私隱。居民苦候 多年終達成上樓「美夢」,怎料變成「噩夢」。

文、圖:潘翠華、譚建章



林瑋説,區內連一間小學都沒有, 學童全部跨區上學。



入不到升降機的居民,只好無奈等下一架



升降機天橋是居民「落山」的主要幹道。

款延誤等各種問題,有些至今仍是爛地一塊,有些才剛剛升降機跨區上學。據悉,政府在規劃安泰邨時,本來計劃分興建的兩所幼稚園、兩所小學及一所中學,因立法會撥沒有,不少學童都得預早一小時或更多,「捱眼瞓」排隊乘沒有,不少學童都得預早一小時或更多,「捱眼瞓」排隊乘沒有,不少學童都得預早一小時或更多,「捱眼瞓」排隊乘沒有,不少學童都得預早一小時或更多,「捱眼瞓」排隊乘沒有,不少學童都得到一個學校都。與時面,以想像年底11座完全入伙後,兩條長者和殘疾人士,就只能繼續留在橋上苦苦的等。現時安長者和殘疾人士,就只能繼續留在橋上苦苦的等。現時安

招標,最快明年才啟用

成年人需時4至5分鐘・小童需時更久。無奈行動不便的廂・不想站着乾等的居民・便要步行近300級樓梯下山・乘廿五 六人的升降機・實際上最多只能乘載20個人。那邊

面,

有揹着厚厚書包的學童、

有坐輪椅的長者,令本來可

記者足足等了十多分鐘才入到升降機,一

**塹乘客裏** 



## 交通配套不足 影響「四順」

每個月都有壞較,一壞就是數天,政府外判的維修商態度又 講,實在非常誇張。」他表示,該邨自入伙以來,幾乎平均 懶懶閒」,導致「塞較」問題更嚴重。 小時先可以落山,喺生活節奏咁快、分秒必爭嘅香港來 林瑋説:「假設同時有400人在等較,居民需要花起碼

府應該一早預計到人流量會有幾強,但全邨只得兩條路落 「一條新邨,25,000幾人,有八成人都係預配調遷過來,政 症」。他炮轟政府,為何在數年前已有安達邨欠完善規劃的 壞咗地區和諧。」林瑋透露。 民要等四、五架車先上到車,兩區人因此不時發生磨擦,破 多交通網絡可以選擇,但其實會加重原區交通壓力,當區居 民都受到牽連。「政府可能會覺得安泰邨居民落『四順』有好 亦無主動改善,反而要民間團體催促政府做事,十分可笑。 "前車可鑑」下,仍沒有好好部署安泰邨的配套設施,事後 安泰邨的交通問題不但影響本區,連鄰近的「四順」居 他表示,宏觀去看整個安達臣區,交通一向都是「死

的居民惟有步行近

## 屯門欣田邨 殺人陷阱

另一新公屋邨、位於屯門西北區的欣田邨,共有5座,今年3月正式入伙。相比起位置偏僻的安泰邨,欣田邨交通相對方便,鄰近港鐵兆康站,邨內設有幼稚園、長者日間護理中心等,商場內部分食肆及街市已啟用,為居民提供日常所需。

但有居民發現,欣田商場2樓的平台雖有圍欄阻隔民居,但 圍欄之間的接駁位竟有近10吋闊的罅隙,足夠一個成人輕易通 過,直達民居。低層住戶或會成為賊人的目標,而戶主的私隱亦 成問題。商場平台的另一邊,連接着一條專門給予清潔工打掃平 台的灰色天橋。記者所見,天橋入口僅粗略地以紅色膠帶封住, 旁邊便是兒童休憩處,若有小童因好奇誤闖天橋而不慎墮下,後 果堪虞。

## 加裝圍欄懶懶閒

民建聯地區總幹事賴嘉汶指,曾向房署經理反映以上問題並 促請加裝圍欄,可惜對方只表示會「盡快」排期施工,但無講明 實際時間。她質疑政府部門手腳慢,根本漠視居民的安全。

賴嘉汶又透露,於田邨綠化地的形狀「三尖八角」非常奇怪,部分商舖與綠化地之間的行人路變得非常狹窄,長者坐着輪椅根本難以通過,批評公屋設計構思「離地」,不考慮使用者的實際情況。



賴嘉汶曾向房署經理反映天橋安全問題,惟對方一直拖字訣。



欣田邨的綠化地形狀怪異,離商戶 太近,行人路變得非常狹窄。



商場平台的圍欄接駁位非常 闊,成人亦輕易進入。

## 部会影響「全港最差公屋」

安泰邨雖然屬於觀塘區,但竟然連一架直達觀塘港鐵站的公 共車輛都沒有,不少居民大呻交通極為不便,在網上亦被評為「全 港最差公屋」。

居民購物方面也是噩夢,安泰邨入伙一年多以來,莫說是便利店,就算連一部自動販賣飲品機都沒有,居民想購買一瓶水,也得「落山」。有團體曾多次向房屋署反映問題,都被換來一句「入咗伙先裝機」。幸好,隨着有65個商戶的安泰邨街市於九月底開業,主婦不用再長途跋涉到「四順」購買餸菜,年底亦會有酒樓開業,有望可紓緩居民使用升降機天橋的壓力。

在康樂設施方面,安泰邨內並無社區中心和幼兒中心,幾千個小朋友被迫要做「街童」共享僅有的室外遊樂場。有該區家長坦言擔心子女安全:「夜晚遊樂場周圍黑媽媽,如果細路畀人拉咗入草叢,都好難察覺得到。」

民建聯觀塘區社區幹事曾榮輝亦批評,政府的區議會選區劃界方式僵化欠彈性:「政府硬繃繃睇住人口來劃分區域,安泰邨十一棟樓,零零舍舍有兩棟樓被劃分咗出去,好多街坊都有情緒,覺得同一條邨點解要分開佢,係咪畀人孤立咗?連馬路都被斬開兩截,管理上都成問題,(劃界方式)係好不智。」

曾榮輝又指,運輸署在改善該區交通設施方面「嘆慢板」:「其 實市民嘅需要好簡單,只想有架車可以

落返附近港鐵站就得。開咗邨年 幾到依家,先至爭取到架290X 巴士(荃灣西至康城站)可以由 繁忙時間服務提升至全日行駛, 但呢個只係第一步,未來會繼續 爭取完善交通。」



## 天声 ==

香港人熱愛旅遊,喜愛出走的你,可能會有這樣 飛行預定時間比以前長了,但我總是在 但為何飛行時間會愈來愈長?

此情況。

例如一班英航由倫敦出發至曼谷的航班,飛行時間比10年前多

李向榮 圖: 譚建章

款。近年西方國家為了要航空公司「守時」,將航班誤點的旅客賠 或在候機室或飛機內等待起飛,便宜了航空公司,苦了乘客。 除了浪費乘客時間,保蘭特認為航空公司是為了逃避誤點罰

償額大幅提高。目前在歐盟境內,航班誤點超過3小時,航空公司

浪費乘客時間避延誤賠償

的影響。

梅森 (Keith Mason) 則認為,如果航空一旦出現延誤,

克蘭菲爾德大學 (Cranfield University) 航空交通管理科教授

都會受到牽連,若航空公司加長飛行預估時間

可以減低延誤帶來

其他的航班

行時間。

現誤點的情況下,仍能在預定時間抵達目的地,而刻意加長預計飛

調查人員認為,包括英航在內等航空公司,是為了讓航班在出

Liberty International Airport) 的班機,比10年前要多35分鐘才抵 是維珍航空由倫敦飛往美國新澤西州紐瓦克自由國際機場(Newark 由倫敦到柏林的航班,也多飛了10分鐘。而差距時間較長的航班 20分鐘;前往紐約及新加坡的航班也有此情況。至於瑞安航空公司

卻指,這樣做的話受影響的只會是搭客,因為他們要更早到機場 不過,「Which?」旗下消費雜誌編輯保蘭特(Rory Boland 界各地的航班都有類似情況。在英國,就有人特意為此展開調查 機時間,乘客卻多在閘口外苦等。其實這個情況不是香港獨有, 香 港到台北 航班需時1小時35分,有的甚至超過兩小時,但到了預定登 十多年前機程最快只須1 小時15分鐘,現在有的 世

## 60%航班飛行時間較10年前長

60%的飛行路線的飛行時間,比10年前還要長 調查,雖然飛行科技在過去10年有長足發展,但他們卻發現有多達 英國消費者組織「Which?」利用國際航空情報機構OAG進

地,而瑞安、維珍和易捷則分別有82%、75%和62%的航班出現 航空公司,其中英航有87%的航班比10年前要較長時間才到達目的 (Easyjet) 些航班分別屬於英航(British Airways)、 被調查的125個航班中有76個航班的飛行時間比10年前要長 、瑞安航空(Ryanair)和維珍航空(Virgin Atlantic)等 易 捷 航 空

這

022 -



不少航班的飛行時間都比過去長 調查機構和航空公司各有解釋

> 航的話延誤賠償逾6小時賠償額高達800加元 (約4,800港元)

對乘客的賠償可達600歐元

(約5,460港元)

而在加拿大乘坐加

甚至不讓她們作起飛準備 各地的機場要他們的飛機花更多時間停在地面,等候期間空管人員 包括天空飛機數目比以往多,天空也出現擠塞情況 航空公司的回應則稱,飛行時間較以往長,是受多項因素 ;他們又

航空公司又指,一些往來東亞的航線,近年因要避免飛越發

的效率提升不少。 率」是提升了很多, 香港民航處前處長樂鞏南表示,其實這麼多年來, 而 「每客座公里消耗油量」降低了, 反映了飛機 飛機的「效 承認

他們是故意讓飛機飛慢一點,減低燃料消耗,

「危險國家」領空,而需要更多飛行時間

。另外,

航空公司 降低票

4

以

亂

價

大。 效率因此大大增高,耗油量降低,賺錢的有效負載(payload) 高,耗油量逾低)都在增高,從70年代的6:1增高至現時的11:1, 按:這是渦扇發動機外進氣道與內進氣道空氣流量比值,比值逾 短,但事實並非如此 入服務的70年代至今,渦扇發動機的涵道比 [bypass ratio] 大眾認為飛行速度在過去這些年間提高了, 然而,飛機的「效率」提升並不等於飛得更快。樂鞏南指出 。無論是過去十年,以致打從波音747客機投 實際飛行時間應該縮

300人的的波音777是一樣的。樂鞏南解釋, 看得出來。 飛行速度越是偏低 1960年代客機) 樂鞏南以低涵道比發動機作動力的Super VC10客機為例 。這可以從波音747的機翼後掠角比777的要大 ,該款客機載客100人, 而其耗油量與今日載客 涵道比越高, 適用的

也是會比以前長。説明白點,就是説因為飛機發動機的效率提高 點。不過他補充,要是有人刻意將飛行時間進 飛行成本下降,機票價格下調,但是飛機有可能要因此飛得慢 所以他解釋,就算沒有人刻意拖長飛行時間, 避開誤點受罰, 也不足為奇。 步人為地定得再 正常下飛行時間

大法官。(互聯網) 聲中宣誓正式就任 卡瓦諾在一片爭議

## 揭性侵醜闻低票通過就任

Hon. Brett M. Kavanaugh

由於被指涉及多宗性侵醜聞,卡瓦諾 (Brett Kavanaugh) 在一片爭議聲中,在參議院以50票對48票,通過了聯邦最高法院 (Supreme Court of the United States) 大法官提名,在總統特朗普、首席大法官羅伯茨見證下,宣誓正式就任。這是美國自1881年以來,支持及反對票數最接近的大法官提名投票,代表了美國人民一次挺身挑戰司法權威,維護法律尊嚴,追求真正公義的自發行動。

文:本刊記者



福特(上圖)在國會聽證會上表示,為公民責任指證卡瓦諾(下圖)。卡瓦諾強烈否認,認為是鬧劇。



斯維特尼克説曾被人輪姦,當 時卡瓦諾在場。(互聯網)



拉米雷斯是卡瓦諾大學同學,她說曾 被他用生殖器掃過面部。(互聯網)



身在美國參議院司法委員會作證,接受議員 控卡瓦諾在學生時代曾試圖性侵她,質疑卡 51歲的心理學女教授福特勇敢地站出來,指 瓦諾出任大法官的資格。九月尾,福特更親 卡瓦諾成為聯邦最高法院大法官候選人時, 瓦諾的上任可以説是成也女人敗也女 人。在事件中,當美國總統特朗普提名

生跳到他們身上,致使三人跌落,福特才得 她的嘴,試圖脱掉她的衣服,直到另一名男 生試圖性侵她,卡瓦諾把她壓在身下,掩住 瓦諾17歲,在一次小型聚會上,她被人推入 諾性侵的往事時表示,當時她年僅15歲,卡 個房間,明顯喝醉了的卡瓦諾和另一名男 在陳述環節,福特回憶1982年受到卡瓦

期間對她們性侵。這些都是受過高等教育的 聯邦最高法院大法官的神聖任命 者的百般辱駡,都要挺身而出,挑戰卡瓦諾 女性,她們不惜名譽受損;承受卡瓦諾支持 繼站出來,同樣指控卡瓦諾曾在高中或大學 自福特9月作出指控後,連續幾名女性相

諾大學同學,她指控他大學時期出席派對期 ,卡瓦諾向她裸露身體 拉米雷斯 (Deborah Ramirez) 卡瓦

時也有出席這個派對。 説 1982 年曾在一個派對遭輪姦,而卡瓦諾當 嫌以藥物迷暈一些女孩然後性侵她們。她又 華盛頓特區-名居民,指控卡瓦諾1980年涉 斯韋特尼克 (Julie Swetnick) 她是

説話,指控1998年的一個社交聚會上,卡瓦 諾醉酒後十分粗暴地對待他當時約會的一名 (Cory Gardner) 發信舉報,引述自己孩子的 名匿名女性向科羅拉多州參議員加德納

> 4名目擊證人。 女子,將女子推向牆然後性侵, 當時至少有

諾及馬克的男人侵犯。 紐波特當地一家酒吧,遭到兩名分別叫卡瓦 訊息,指她的一位親密友人,在1985年終在 ·懷特豪斯 (Sheldon Whitehouse) 提供 另一名匿名女子也向羅德島州參議員謝爾

治動機 員 , 歷」。媒體不知經由甚麼渠道獲知這一消息, 未有出席聽證會當面提出證詞 人士,不是誰的棋子。」而其他涉事女性,則 因此她不得不出面作證。她重申自己沒有政 法官提名後,決定寫信給她所在選區的參議 反映她與卡瓦諾之間的相關「個 福特在作供時強調,她得知卡瓦諾獲得大 ,而是出於「公民責任」 :「我是獨立

「左派」,顯露出嚴重黨派傾向,已喪失作為 超然立場,卻在聽證會上當眾批評民主黨和 控是「笑話」及「鬧劇」,但這確實加劇了圍繞 聯邦大法官的資格 作出評論,認為卡瓦諾作為職業法官理應持 卡瓦諾提名問題上的爭議。有美國媒體對此 雖然卡瓦諾否認所有指控,更批評這些指

性侵是否屬實,在很多人心中或許早有答案。 否定,與福特滿滿細節的證詞比對下,這場 倒覺得這讓他顯得很狼狽。在卡瓦諾純粹的 悲憤的眼淚 卡瓦諾在聽證會上流下了不知是委屈還是 ,但並沒有打動甚麼人,很多人

構永遠正確高高在上的假象,實在令人敬佩 現出真正維護司法尊嚴的決心,打破司法機 位操守可能有嚴重缺失的大法官候選人,展 敗收場,但美國人民敢於挺身而出,挑戰一 雖然這場反卡瓦諾提名的鬥爭表面上以失

卡瓦諾性侵事件引起美國各 地民眾廣泛抗議。(中新社)

## **阜國大法官權力** 司八日 ∃

美國只有兩個職業是終身制 ,大法官是其中之一。美 國聯邦最高法院大法官採取任命制 由總統提名 參議院 經過簡單多數票批准後,再由總統正式任命

根據1789年《美國憲法第三條》規定 ,美國 聯邦最 高法院對所有聯邦法院、州法院,和涉及聯邦 法律問題的訴訟案件,具有最終上訴管轄權

大法官的裁決對美國社會有重大影響 確立女性墮胎權 促使全美國50個州通過障 胎合法化;亦曾裁決使全國所有州份准許同性 婚姻 甚至在大選發生爭議時 , 亦是由聯邦 最高法院作出裁決,在關鍵時刻可影響誰當 選美國總統。₺



「刺客」是近年政圈一個非常熱 門的名詞,意思是一些名不見 經傳的年輕人,以清新形象挑 戰政壇老面孔,希望為沉悶的 政治氛圍注入新動力。

距離2019年區議會選舉尚有 一段時間,但各政黨早已扶植 生力軍上位,在各區「插旗」 培訓「刺客」。這班新臉孔之 中,不少是年輕「90後」,有 樣有學歷更有頭腦,捨棄過去 老土的「蛇齋餅糉」,用新穎 的活動吸引年輕支持者。

、圖:本刊記者

中民建聯「老臣子」葛珮帆亦在

年實習計劃而入黨,

最初落區

兩位

90後」民建聯「小

身為居民爭取福利 員陳國強「講多過做」

齒區議員忽視民生

,誓要修復 建制派於

很沉重,後來有見錦濤區區 工作,覺得背負着大黨的招牌

議

於是挺

建制派幾近全軍覆沒,

其

學歷,八年前因參加民建聯青 思就得。」吳啟泰説。擁有碩士

取得一半沙田選區議

民 選,

意

外

地

在2015

唔高,只要大膽啲,

花啲

## 擺脫傳統

亦是舊街坊、好朋友,經常一

「腦震盪」構思新點子服務社

一人是工作上

的好拍檔,私下

深受街坊歡迎 釣水球,樣樣都充滿新鮮 日祭」等,給居民免費穿和服 籌辦活動。過去她和吳啟泰 從小就住在頌安邨的龔美 修讀市場學, 統籌, 加上自己 、參觀菠 故此擅 感 擔

其實搞呢類活動Cost(成

坊都忍唔住要出來幫手。

幾塊磚都要整成年?我身為

蘿園、模仿日本傳統祭典的「夏 就曾經組織螢火蟲團 於 在大學時 任活動司儀、 名,多年前已在區做義工, 姿笑言,自己是「小街坊」

> 兩三年區內鼠 多嘢只係政治口號式, 搞旅行, 之路,最希望令社會有所改變 現時已做好心理準備踏上從 啟泰坦言, 社咁, 在大學主修社會政策的吳 除了以服務居民為己任 佢 (陳國強) 成日都只識 做議員做到好似開 我真係佩服佢。 個人興趣是政治, 患、 衛生問 以 致呢 佢 題 好 旅

不平, 修』二字, 來愈嚴重。」 表示認同, 工黨葉榮沒有做好 身旁的龔美姿聽 好似地下有幾塊磚凹凸 房署只用膠布貼 貼竟貼咗成年。 暗示頌安區區議 罷 立即 地區 住『 待 I

員、

頭

吳啟泰(KT)	
綽號	民建聯「小草」
挑戰選區	馬鞍山錦濤區
年齡	90後
學歷	大學碩士(社會政策及社會發展文學碩士)
擅長	創意思維、爭 取改變
現任議員	陳國強
可能參選原因	現任區議員講 多過做!

龔美姿 (Maisy)	
綽號	民建聯「小花」
挑戰選區	馬鞍山頌安區
年齡	90後
學歷	大學(市場學 商學士)
擅長	籌辦活動、市 場推廣
現任議員	工黨葉榮
可能參選原因	不滿現任區議 員忽視民生!



的

辦事處,顯得頗為狼狽。 車仔,往返與地鐵站幾百米的 邊撐着雨傘

一邊拉着裝有易拉架

雪

三個

字,

在YouTube、

持者。的確,

記者在網上輸入「劉

示,更懂得利用社交網絡來累積支

議員公民黨梁兆新,

劉聖雪表

. 現

地

台均看見她的倩影。考獲八級鋼琴 Instagram和Facebook等社交平

?她,不時在網上拍片自彈自唱

我之前都做過好多唔同類型工作 發覺自己比較鍾意對人, 辛苦,我讀咁多書走去做呢啲, 進修城大法律博士,希望幫助解答 好有滿足感。」劉聖雪早前更開始 . 嘥料?我真係唔覺喎! 「好多人都問我,做地區嘢 服務街坊 · 其實 係 咁

庭支持 展歌喉, 幫。」 牢牢記在心上: 選下屆區選 強調,不覺得自己是以貌取勝, 反應要非常快, 而將新民黨主席葉劉淑儀所教導的 劉 的確比男生佔有優勢,但她 劉聖雪明言, 聖雪説,女性投身地區 吸引不少年輕粉絲關注 品 內嘅 首要爭取年輕中產 而且要盡力幫多啲 「葉太教我哋做事 會積極考慮參 係咩

反 亦 I

一人都要

科博覽門票給小朋友大開眼界 在區內舉辦編碼課程班,又派發創 友早啲接觸到。」 我都希望自己學到嘅嘢 代及早接觸到創新科技, 讀科學出身的她, 最希望 所以曾 讓 舶

雪, 後 女神」劉聖 現時在-新 民 黨 90

名牌大學, 她畢業於美國 區發展主任 古康山擔任

曾入選香港小姐晉身十六強,開設 尖大學做幹細胞及鼻咽癌研究,又 修生理及神經學, 曾於香港兩間頂

前年宣布入黨時,一度成為新聞人 過教育中心, 訪問當日 下着大雨, 頗有知名度,故她於 劉 聖雪

比起已連任五屆的當區

## 挑戰公民黨區議

居民的法律諮詢問題

- 027

諾基亞CEO



## 印度人領導資訊科技界圖譜

谷歌CEO皮蔡









摩托羅拉 CEO

桑賈伊查

同樣逾

13

人口的

兩個

與印度 現如此

何以

在培

方

面

H

距

最大的問

題

出 ? 人;在哈佛商學院近二百名教授

有二十多位印度裔教授

但

位中國

高階主管中,

有五

個

是印 [e+

度

一面

Goog



然而 遠的國

據卻告訴你

印

印度人才多,資 訊科技界不少高 管都是印度人。

度裔。哈佛商學院的近200名教授中, 在哈佛商學院,最後三位院長候選人當中

有二十多位印度

有兩位是印

## 教育改變命運 種姓決定人生

Doshi) 築獎 都是 務。 院長全都是印度裔 任命了新的院長。這三所都是世界頂級的商學院 和位於法國的英士國際商學院, 價住宅而聞名的 Venkatesh) 榮獲有數學界諾貝爾獎之稱的菲爾茨獎 (Fields Medal) EI] 另外,根據資料顯示:哈佛商學院、芝加哥商學院 今 .負責安卓(Android)、Chrome 度勁 管是印度人, 年八月, 人多 籮 印 度 籮 印 谷歌13位高管中5位是印度人 而且都在印度讀完了本科 據 裔數學家文克泰什 統計 硅谷三分之一 都通過全球遴選 的 企業高 據 説 還

奪得有「建築界諾貝爾獎」之稱的普里茨克建 ;今年三月,以現代主義設計帶入廉 度建築大師多希(Balkrishna 等這些核心業 (Akshay 新任 先後

028 -

然近年印度經濟發展勢頭強勁

個與現代文明距離很

重,社會階級

落後,教育水平低下。

(的制式思維,

印度代

授。印度能出如此多勁人,原因為何 1976年二十多歲的他從印度來港創業。 度工人。 香港印度華僑聯誼會主席莫永麟 但只有一 位中國裔教授, 還不 是

香港印度華僑聯誼會主席莫永麟(左)出席印度駐港領事館活動。

終 /身教

中學一年的費用,起碼幾萬元美金。 幫助英國茶園做大型建築工程,媽媽則開設印度餐 :去 ( 讀書 ) 一定有錢,無錢就讀不到書。 「我們在印度生活非常富裕,屋企有7、8個 ] 莫永麟説,印度階級非常分明: 爸爸在印度 印度出生 我們讀 入

間的愛好差異很大,有人鍾意讀書,有人鍾 父母當然個個都是望子成龍, 意做其他嘢,父母好尊重我們自己選 擇,例如我鍾意讀書,他們自細 督教教會學校後,莫主席發 培育我,送我去學校。 ]入讀基 現 千多名學生, 但兄弟姊妹 清 親近

是

朋友不喜歡彈琴,父母不知道但又強迫他學,

這種關係很微妙

那是

一種軟性教學。

例如

那

則全是英式教學, ·我們學校有嚴格的時間表。星期一至星期日

生,沒有

個

同學之間用印度語溝通

課

教學非常嚴格

學習,沒有自由,無一日可以玩 點繼續上學,晚餐後又繼續溫書,一天的時間都在 才能出去城市走走和吃東西,其餘時間都關在學校 `後八點上學,近千人坐在學習室學習,午飯後 臉後前往教會大會堂,下跪唸半小時聖經 在學校度過,除非家裏有親屬來,得到學校批 "時間表嚴格規定,每天清晨六點鐘起床,

育類似, 讀書中度過。」 印度學校有一 大家都會努力爭取 有一個蓋印, 包括歷史 套評核制度, 、地理、算術 每月設有金、銀 。印度的學習課程與香港 每 個月考到前 銅獎評核成

名

較注重工科和商科,英文底子好,讀得會比較得心 應手。」 我們當時推崇打好英文基礎,到了大學, 則比

## 度家長注重親子和幼兒教育

長較中國家長重視幼兒教育和親子關係 究合作關係,區博士常常接觸印度人,發現印度家 專門研究日本、南亞和中國全球化議題。由於有研 香港樹仁大學歷史學系助理 教授區志堅博士

子教育並不投入。」 港工作的專業人士,電腦知識非常好,媽媽本來是 錢家長往往請保母、 六點送小朋友返學。 公司 CEO, 我認識一些印度家長,爸爸是外派專員,來香 但辭職全程投入照顧小朋友,每日清 保安照顧和接送小朋友, 但是中國家長就不同 ,中國有 親.

莫永麟10兄弟姐妹,排行第二。

實對小朋友的影響會很大。當父母常常和小朋友相 1,爸爸媽媽和小朋友關係親暱, 區博士解釋,非華人的投入與華人的不投入其 小朋友自然願 意

## 普及教育勝

某程度上,中國亦有印度過之而無不及之處。 中國可通過教育改變命運 ,但印度階級觀念極 只有上等階層和富家孩童才有機會接受良好 教育。

中國的普及教育範圍比印度大,兩國雖然都是 十三億人口左右,但印度入大學的機會率才 30%,而中國即使不把私立大學計算在內,都已 高達60%。

香港印度華僑聯誼會主席莫永麟説:「印度種 姓制度階級分得好清楚,你低永遠是低,你這種 (底層) 階級的人無可能做到有錢佬,亦無可能發 圍。入得去(讀書)一定有錢,無錢無辦法入到學 校。」

香港樹仁大學歷史學系助理教授區志堅博士 説,印度某程度上歧視窮人,又歧視女性,變相 埋沒了一批天資聰穎的窮人或女性。反之,中國 在這方面做得比印度好:「中國窮人比印度窮人容 易向上爬,只要讀到北大等名校,某程度上可以 改變命運。」中國年輕人有向上流動的空間和前 景,會給社會培育更多人才,有正面積極的意義。



港樹仁大學歷史學系助理教授 區志堅博士認為,中國也有比印 度優勢的地方。(譚建章攝)

小朋友就會亂彈消極抵抗 ,變相埋沒了小朋友的真

## 正需要。」

區博士續說, 中國和印度的大學生在大學畢業後 印度大學生比較願意長時間

基本生活需要後,他們願 度人有一個性格,當他們解決了 進行科學研究;反之,中國則比較注重金錢: 會產生很大分歧

意轉去投入他們想做

着錢走。中國不 萬買不起房, 來做科研。」 ?沒有把人才留下 ?沒有人才, 裏永遠圍繞 裏看到的更多 **賺200萬** 印度的精英教育做 錢,100 中國 但中國人 會午宴上,印 度婦女穿上華服

金

資。」區博士坦言,這是導致科研人才流失的

會選擇繼續做研究,反而看準內地5-6萬的每月工

去做金融

營銷

做買賣黃金。在 士學位,都不

地

中國

人即使拿到美國或哈佛博

·研方面付出:

「在香港,

讀完工科的

府會鼓勵學生去讀工科,讀完後很多印

度人願 人,往往跑

意在

比中國好。」區博士説,在印度政

在印度,婦女地位低微

印度人口逾13億

種姓制度貴賤有別 印度是一個宗教色彩非常濃厚的國家, 其中最大宗教是印度教,全印約有80%人 口信仰印度教。印度語言非常複雜,約有 克教、佛教和耆那教。

1.652種,社會奉行種姓制度,族群之間有高 低、貴賤之別,給印度社會造成了非常惡劣 的影響。

印度教將人分為四個種姓:婆羅門、刹帝 利、吠舍和首陀羅,婆羅門的地位最高,其 餘種姓的社會地位依次降低。除了這四個種 姓以外,還有一種被排除在種姓之外的 一賤民,即所謂「不可接觸者」,他們 的社會地位最低,最受歧視,好像被排斥在 社會之外。印度教種姓制度下的婦女亦地 位低下,支持童婚,寡婦境遇悲慘。

除印度教之外,伊斯蘭教是印度第二大宗 教,另外,14.6%印度人信仰伊斯蘭教、錫

中國人大多無宗教信仰或無神論,佔人口 73.56%。中國佛教徒最多,佔15.87%。佛 教自從漢代傳入中國後,在不斷和中華文化 交流中融合為中華文化的重要的一部分。漢 傳佛教成為現存佛教的三大分支之一。佛教 經由兩條路徑傳入中國,一支由古印度經西 域傳入中原地區,爾後傳入朝鮮半島、越 南、日本等處,故漢傳佛教又稱北傳佛教。 另一支則由南印度經海路傳至中國南方,為

「南傳佛教」。🚯





## fil行上網WiFi方案

機場24川時專櫃

簡單・快捷・方便





日報 低至 第 2 8 悲





信用卡免按







方便快捷

配件责全

## 【眞・爽優惠】

4G無限數據不限速-日本/韓國/台灣日租只需\$28 只需網上預訂即享優惠價噪廟!

網上信用卡付款仲可以免理按金!

## 厦· 摂金券

網上預訂WiFi蛋服務

不限金額 \$20

现金券代碼 20KL

情境數學語 夢 以日/韓/台為例。 三日行程只開 \$64

## 商務計劃







**頓單 服務導綱 順外折** 

按單 30% "

WiFi蛋膜類 折扣以正價計算

## 日韓台星馬泰 機場接送服務

網上預訂機場服務

不限金額 (520)全單即減 (520)



## 人工智能 旅遊翻譯神器

理 \$32



- ✓ 支持80+連盟目
- / 12小時電量
- ✓ 監査清晰

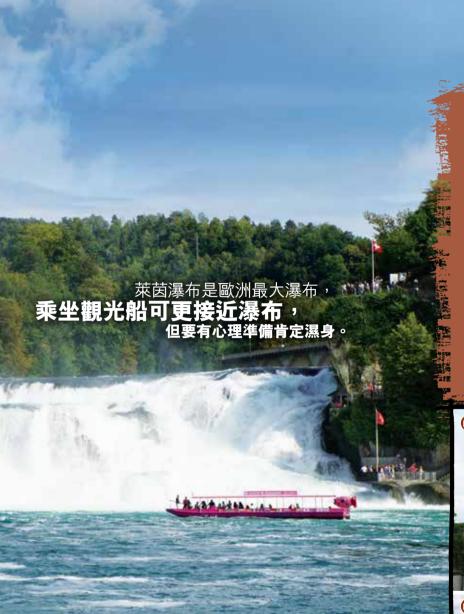


- ▲ | 查詢熱線 3709 8118
- M | info@songwift.com.hk
- f | songwifitravel
- | WhatsApp查詢 5584 2842
- # | www.songwift.com.hk
- (i) | songwift

## 觀塘辦事處

星期一至五: 12nn-8pm 星期六: 12nn-3pm 星期日及公眾穀期 休息

- ♀ 機場24小時櫃檯 | 香港國際機場一號客運大樓第五層接機大堂A05櫃檯
- ♀ 尖沙咀門市 | 尖沙咀嘉臘圖5-11號利時商業大廈17樓1704室
- Q 觀塘辦事處 | 觀塘開源道49號創貿廣場15樓1505室



去萊茵瀑布,可乘火車於 Neuhausen Rheinfall 站下車,或在沙夫豪森市內乘巴士前往,Google Maps 查看那條巴士線最接近。

## 梅諾古堡晚晚敲鐘

要找個地方從高處俯瞰沙夫豪森市,可走到建於1564年至1589年間的梅諾古堡(Munot),位於小山丘上,所以要花點氣力拾級而上;古堡底層暗沉,只靠天花開幾個洞來透光,過往是用來養馬,要登樓就要爬石坡路氹氹轉上,攻頂後可見開揚景觀,萊茵河與舊城的建築群盡收眼簾。古堡頂部是圓形廣場,不定期舉行音樂會或節慶活動,廣場旁邊有塔樓和幾座炮台,塔樓每晚9時會敲鐘,鐘聲響遍全鎮,這傳統維持了數百年,過往看守員是負責觀察萊茵河有甚麼船隻駛經,現在已沒此任務,但仍有人員留宿,據說目前這位更是數百年來首位女看守員。

離開古堡,從兩旁種滿葡萄樹的百級長梯下山,正值黃昏時分,夕陽斜照綠油油葡萄樹上,景色更是美。

## 出發前準備交通證

遊瑞士,宜在出發前買 Swiss Travel Pass,這張瑞士旅行交通證可省去不少煩惱及金錢,只要拿着它在境內搭火車、巴士或渡輪,以及進入博物館都不用另外購票,將證上 QR Code 存至手機,給查票職員 Scan即可。此外,下載 SBB Mobile app,就更快捷方便揀選最合適班次的火車。

交通證分為3、4、8及15日,可連續或一個 月內選其中日子使用,二等車廂225瑞士法郎(約 1,788港元)起,一等車廂358瑞士法郎(約 2,846港元)起,詳情可向www.raileurope.hk、學 聯旅遊、RTS、飛馳旅遊Europe Rail、KLOOK, 以及專業旅運查詢。







- 03. 外型平實,呈圓形的梅諾古堡逾四百
- 04. 登上古堡可飽覽沙夫豪森和萊茵河的
- 05. 古堡底層天花呈圓拱形,原來以前是 用來養馬的。
- 06. 塔樓到現在仍有看守員當值,每晚準時九點敲鐘,鐘聲響遍全鎮。





01. 貼近瀑布設有看台,是另一個欣賞萊茵瀑布的最佳位置。 02. 不乘坐觀光船,從遠處看萊茵瀑布,一樣可以感受其澎湃。

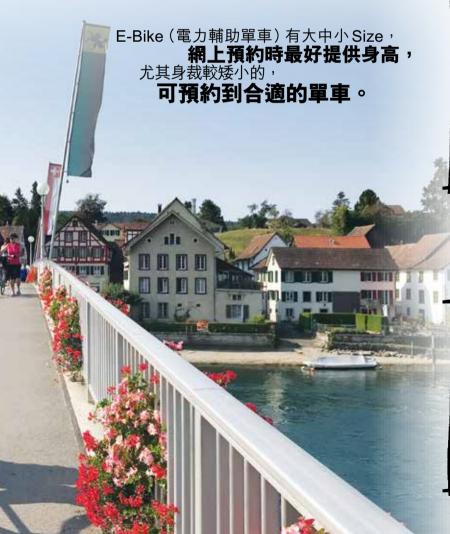
➡茵河(Rhine River)是歐洲著名河道,橫跨列支敦士登、奧地利、德 文 國、法國和荷蘭,源頭於瑞士的阿爾卑斯山脈。沙夫豪森因為萊茵瀑布 (Rhine Falls、德語 Rheinfall) 成為中世紀繁華城市,昔日往來各國的商船因 瀑布阻隔,需在當地卸貨,然後轉到上游或下游的船隻繼續航行,刺激了經濟

時至今日,萊茵瀑布仍為沙夫豪森帶來重大的經濟效益。瀑布落差雖只有 23米,但寬150米,每秒數百立方米的河水急速流動,故此,早於1866年已 興建水力發電廠,並帶動當地工業化發展。認識了背景,就要落水去感受當中 的威力。夏季到來更佳,河水流量是冬季一倍,瀑布更為壯觀,激起密集的水 花有如煙霧,很神奇!我説的落水是坐船,為求多角度觀賞瀑布,當局設有幾 條觀光船路線,不過,無論選擇哪一條,船長都會特意駛近,讓水花濺進,包 保濕身!個人推介一號線,船會駛至瀑布中央的兩座岩石,乘客可落船沿階梯 登上岩頂,居高臨下,360度感受洪流威力,充滿震撼感。

## 單車旅遊配套齊

來到瑞士不踩單車實在可惜,全國單車道路綫長達12,000公里, 山地單車道便有8,000公里,基礎設施先進,大城小鎮均設有維護單車 使用者的道路,而且Google Maps亦有單車路線選擇,就算要携單車 乘鐵路或渡輪也不用拆轆,對於使用者相當Friendly。若如我般並非單 車運動狂熱者,可揀選輕鬆路線及租用EBike(電力輔助單車),單車 公司會把單車運到預約地點,點對點交還,非常方便。

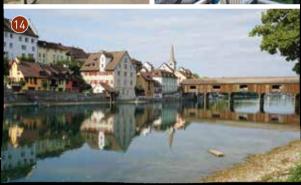
我從沙夫豪森火車站取過單車,沿著萊茵河向東,目的地是施泰恩(Stein am Rhein),中途會路經迪森霍芬(Diessenhofen),記得停下來影相打卡,因為只要通過Rheinbrücke Diessenhofen 古蹟木橋,到了河對岸就是德國,這裏沒有鐵網也不設海關關卡,可自由往來兩地。全程約二十公里,一個鐘多點便可輕鬆踩到目的地施泰恩,施泰恩與沙夫豪森有很多共通點,其中之一是有許多文藝復興建築物,並且畫有壁畫及建有窗台,喜歡看建築的很值得遊覽一番。《3











- 11. 施泰恩也有許多壁畫房子。
- 12. 騎單車騎累了,就隨便在路旁休息,周圍也是田園氣息,這些才 是真正的心曠神怡。
- 13. 在瑞士可隨便携單車上鐵路或渡輪,不似香港要拆轆坐公共交通
- 14. 通過這條古蹟木橋,河的對岸就是德國了。

## 實用資料

簽證:持BNO護照或特區護照均毋須簽證

機票:乘瑞士航空來回香港及蘇黎世,經濟客位

連税5,109港元起,查詢www.swiss.com

貨幣:10瑞士法郎約兑79.5港元

時差:慢香港6小時

交通:從蘇黎世機場乘火車一小時可到達沙夫豪

森Schaffhausen站

查詢:瑞士國家旅遊局(香港)

www.myswitzerland.com

## 窗台壁畫爭妍炫富

沙夫豪森舊城就在Schaffhausen火車站旁邊,進入舊城區,你會被那些文藝復興時期的建築深深吸引。正如之前所說,中世紀時當地貿易蓬勃,出產了不少商人富豪,他們不止建起漂亮的房子,更會在外牆繪上濕壁畫,此外,還加建美輪美奐的窗台,以突顯身份地位,直接一點說就是炫富。濕壁畫是獨特的繪畫技術,色彩可保持數百年,把水性顏料繪在剛塗抹牆壁的濕灰泥上,灰泥凝固後,顏料也一併乾透,這種壁畫不會反光,在意大利的教堂天花便常見這種濕壁畫。

眾多戶外壁畫中,以騎士之家 (Haus zum Ritter) 最著名,1566年騎士漢斯·馮·瓦爾德基希 (Hans von Waldkirch) 建屋後,由畫家特皮亞斯·修提曼於1568至1570年以希臘神話、羅馬歷史為題材,繪畫歌頌中古時期騎士,外牆沒有一處留白,色彩填得滿滿。

香港人對於窗台的住屋設計確是無可奈何,但中世紀的沙夫豪森人卻以此為榮,粉飾如童話城堡。這些具歷史的窗台至今仍保留170個,幾年前有居民仿傚加建玻璃窗台,故此舊城區內可見此類凸出窗台共171個:配上精工浮雕,有動物、星象、神

話人物或家族徽章·數百年前家家 戶戶爭妍鬥麗·為後世人留下美妙 絕倫的街景。

- 07. 騎士之家是沙夫豪森最著名壁畫。
- 08. 窗台設計愈奢華代表房子主人愈有社會地位和財力。
- 09. 隨處也有地下泉水。
- 10. 可愛的貓銅像像是迎賓一樣歡迎旅客









10)

交 通:蘇黎世中央車站乘火車約一小時於 Neuhau<u>sen Rheinfall站下車,或沙夫</u>

豪森市內乘1或6號巴士可達。

觀光船:船程三至三十分鐘,成人3至20瑞士法

郎(約24至159港元)

網 址:<u>maendli.ch</u>

## 單車租用

用:持Swiss Travel Pass可享優惠,租用 一天於不同點還車,E-Bike 60瑞士 法郎(約477港元),Mountainbike

40瑞士法郎(約318港元)

· 預約查詢:www.rentabike.ch/en/price-list

文: Rhonda Ng

## Marimekko 自由之花

事輪流轉,每隔一段時間,就會有一個熱潮回歸,近幾年,發生在香港又燒得熾熱的熱潮,便是移民潮。據說,現時港人移民熱門勝地,不止美加或前事頭婆英倫,還有北歐的芬蘭。芬蘭教育、福利制度均完善,生活快樂指數又高,閒時還可坐上廉航遊遍歐洲,只要抵得住黑夜與嚴寒,芬蘭實在不錯。

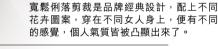
若談不上移居,看看北歐設計芬蘭出品,隔空吸收人家的自由精神,也好。

Marimekko剛於巴黎行完騷,SS 19 新鮮出爐便是他們的印花Vikuri。新季度新方向,整個新系列的主旨為「忠於本性、表現真我」,極對香港女子胃口吧!新印花繼續產自赫爾辛基總部印染廠,以草綠色和鮮紅色主調,花朵形態一貫的天真瀾漫,然而,花與花之間各有距離,花朵獨立鮮明,喻意女性定要勇於擺脫安穩生活的束縛,積極求變,追尋人生自由。另外,鎮牌設計 ——Mary裙子,長度及地,寬鬆卻非常合身,泡泡袖和裙尾卻凸顯纖瘦的設計,對準女性不受拘束的自然生活態度而設。

對啊!自由於女性,每每更形可貴。

回看衣衫,高佻剪裁,烈豔色彩,誇張圖案,三者合併,還需看看你的穿衣膽色和配搭功架,落入民間,瞬間變成另一場自我體現的競技賽。 (作品傳教法院)







- 01 轉為白綠色的Vikuri,黑色托底,裁剪成連身褲, 女人味依舊。
- 02 印花Vikuri放到衫褲上 一樣有型有格。
- 03 坦白講,曳地長裙真的不 易Carry,港女身高所 限,只有望「裙」輕嘆。
- 04 超大碼布袋,印上超大碼 印花圖案,強烈對比。跟 Mary大紅裙子可算是絕



經典的印花 Unlkko (左) 和最新的印花 Vikuri 放在長裙上一

樣的燦爛奪目。

## EA7 Emporio Armani 時下運動服已發展成為一支獨立 能性。EA7 Emporio Armani 是N 2004年。它採用新型的多功能材料 或比賽期間所需要的耐磨性、透氣性 最新型號 Furor 7,透氣性佳,如 或,身體肌肉區域的圖形線條突出了

系列運動服主打雪衣和鍛練服飾,功能行先,設計也不輸蝕, 風樓或一般樂寒外衣用來襯衫也不俗。





## 玩高技科運動服

時下運動服已發展成為一支獨立的時尚軍團,設計之外,更講求高科技功能性。EA7 Emporio Armani 是 Mr. Armani旗下一個獨特的品牌,誕生於2004年。它採用新型的多功能材料,讓舒適度最大化的同時,還可以滿足訓練或比賽期間所需要的耐磨性、透氣性和抗滲性的要求。

最新型號 Furor 7,透氣性佳,尤其注重維持恆常的溫度,適合進行激烈運動,還加入了 Vigor 7和 Ventus 7兩項技術。前者是由高比例的彈性纖維製成,身體肌肉區域的圖形線條突出了受壓部位,有利於進行鍛練身材、塑造體型等運動。 Ventus 7內縫透氣和快乾織物,即使是長時間進行帶氧運動亦相當適合。對於喜歡運動又對運動服深具要求的時尚派來說,無疑又多一個選擇了。(貨品於銅鑼灣崇光百貨和中環遮打大廈有售,價格由\$700至\$5,000不等。)



最新型號Furor7的 透氣上衣。



Vigor 7 男裝運動上衣,隔 着件衫一樣感受得到肌肉 男的強壯感!



Furor7黑色高功能風衣,作為日常打扮一樣好看。

## **Gucci** 眼鏡系列

## 倪妮虛擬記招

品牌要取得大眾支持,繼<mark>邀來當紅明</mark> 星走上街頭貓步並排山倒海映入看官眼簾 之後,最新招式,索性上演一幕幕以假亂 真的宣傳戲碼,吸睛吸like吸followers。

最懂此道,大抵非Gucci莫屬。

連續三季擔任Gucci眼鏡系列代言人的內地女星倪妮,一身70至80年代裝扮,模擬荷李活巨星舉行記招,此一玩嘢系列由來自美國南加州的攝影師Colin Dodgson和倫敦的藝術指導Christopher Simmonds,二人均從事於藝術創作,並

在英、美兩地舉行過不少 展覽,接觸群眾經驗豐 富,雙劍合壁,完全體現 新生代的創意文化。



相片中的倪妮,無論衣着和 背景都有復古感覺,與 Gucci的特大眼鏡款式很夾 調。

Gucci 太限眼鏡 \$2,940

## Fendi

## 網絡之爭



Fendi Mania本就是 一個hot item,今回 推出系列T恤,粉絲 肯定爭崩頭啦!



科

技

文:Tetsuro

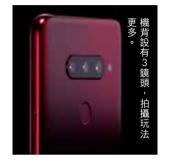
圖:互聯網



## 挑戰 Android 機王 LG V 40 ThinQ 喪玩 5 鏡頭

早前LG正式發表了最新旗艦手機V40 ThinQ,一如傳聞所指具備總共5個拍攝鏡頭!同時加強影音功能,再配合旗艦規

格,有力挑戰 Android 機王地位。



## 三鏡齊拍超好玩

5個鏡頭為前2後3,前置設800萬像素 f1.980度鏡頭,以及500萬像素f2.490度鏡 頭所組成,方便個人自拍或者團體自拍,另為人 像模式加入純色背景模式,以後可以自拍證件相和 學生相。後置鏡頭方面,具備1,200萬像素1.5大光

圈、1.600萬像素f1.9 107度超廣角以及

1,200萬像素f2.4遠攝鏡頭,拍攝彈性大大提高,並加入雙PDAF相位變 焦,加快對焦速度。拍攝模式方面,必玩新加入的Triple Shot,可同時拍 下廣角、標準及遠攝三張相片,亦可輸出GIF檔。其他拍攝模式包AI Cam、AI Composition、Cine Shot等,拍攝過程更為智能好玩。



LG V 40 ThinQ配備 6.4 吋 19.5:9比例 OLED 屏幕,達 1,440 x 3,120 解像度,支援 HDR 10技術,畫面亮麗。音效方面,手機繼續沿用 Boombox 喇叭設計,並加強低音輸出;支援 DTS: X 3 D 環迴音效,睇戲更有臨場感;內置 32-Bit Quad DAC,最適合發燒樂迷。值得一提是加入了 Meridian 的調音技術,令音色提升至另一層次。

基本規格屬機王級,Qualcomm Snapdragon 845處理器、6GB記憶體,提供64GB或128GB容量選擇,採用Android 8.1系統。機身通過美國 MIL-STD 810G 軍規防護測試,並達IP68 防水防塵等級。



مان

AI Cam 會自動建議 濾鏡效果。



售價:900美元起(折約 HK\$ 7.049)

Triple Shot 一次過拍攝3張不同焦距相片,更可輸出成GIF





LG 同場推出 Watch W7 智能 錶,最特別是加 入兩支實體指針。



news 木村做主角 02 JUDGE EYES 死神的遺言 有得試玩

雖則木村拓哉在日劇的神級號召

力已大不如前,但在電玩方面仍有一定地位,

這隻遊戲「JUDGE EYES死神的遺言 | 便是由木村「領銜主演 | , 早 前中文試玩版已可在 PlayStation Store 下載,玩家能夠親身體驗遊戲的玩法與 各個系統。遊戲交代完劇情後,玩家便可操控在神室町做偵探的八神隆之(木村 拓哉飾)。對,就是「人中之龍|遊戲中的神室町。

試玩版可完成八神為客戶追債的任務,除了與「人中之龍 | 極相似的打鬥系 統(有「一閃 | 和「圓舞 | 兩個打鬥風格)之外,還可一嘗跟蹤目標,當然不能被 發現啦! 最後還展示了用「航拍機」追蹤調查目標,不過今次由主角的拍檔操 控,玩家未能親身試拍。

推出日期:12月13日 平台: PS4



在選項畫面中,最令人在意的是 「KAMGO」, 到底是甚麼?



整個跟蹤過程包括搜尋確認目標、 跟蹤、追捕等。

## **ZEISS ZX 1**

## 採用 Android 系統 一拍即 Share

news 03

谷原章介等幾位男星除木村現身遊戲外,

高級鏡頭品牌ZEISS發表了品牌首款數碼相機 ZX1,鏡頭質素不用多說,而相機的系統卻帶來相 當大的衝擊! 它採用 Android 系統,使用及功能 上都更為方便,預載了Adobe Lightroom CC,又 支援 Wi-Fi、NFC 及藍牙,可實現拍攝後即時後製再

分享!用家可選擇將相片分享至電郵、Android手機,或

上載至雲端儲存如 Dropbox 及家中的 NAS 系統作備份。

相機採用全片幅3.740萬 像素感光元件, 配搭自家 Distagon 35 mm f/2 T\* 鏡頭, 連拍速度只有3fps略嫌不足,不 過可拍攝4K30fps影片亦算追得 上潮流。配合操作系統,機背只有 一個4.3吋輕觸屏幕而沒有按鈕, 另提供OLED觀景器。相機不設插 卡設計,但內置512GBSSD,無論 採用JPG或RAW格式,相信都足夠 使用。設有USB Type-C接口,可 連接電腦直接過相及為相機充電。

售價:未定 預定推出日期:2019年初



約800 q 夠晒質感。



機背設4.3吋屏幕,並預載 Adobe Lightroom CC作相片

## AMD預告CES 2019 發布7nm CPU及GPU

news 04

在CES的 官方網頁中, 已列出了AMD 主席暨CEO Dr.

Lisa Su 將會在明年 1月9日發表主題演講,而 內容將會提及AMD 7nm 製程的CPU及GPU。7nm 目標就是市場佔有率。



AMD在製程上已超越對手,下一個

製程的好處是可以更高效率提供更強的性 能,令AMD可在運算領域中保持優勢。 早前AMD已表明首款採用7nm製程的 EPYC「Rome」伺服器處理器將於明年 推出,因此可以期待CES主題演講中將 披露同是Zen 2架構、桌面處理器Ryzen 和 Ryzen Threadripper 系列的更多資訊。



Dr. Lisa Su 將於 CES 2019 發表主 題演講。

在遊戲領域方面,AMD同樣進取,

相信主題演講將會提供更多下一代顯示核心、代號Navi 的消息,同樣用上7nm製程,將取代現有的VEGA系 列,以抗衡 Nvidia 最新的 GeForce RTX 系列,且看會否 同樣支援光影追蹤技術,或者在HDR等功能再作加強。

AMD在製程上已超越對手,下一個目標就是市場佔 有率。(3

# 罵狗官」文化是沒落

特首林鄭月娥發表新一份施政 報告,香港好多傳媒隨即展開新一 輪「罵狗官」比賽,鬥狼鬥狠鬥刁 鑽。吳桐山也罵官,就近段時間而 言,政治上,我寫過罵特區政府官 員對學生搞港獨態度含糊; 民生 上,我罵陳帆和港鐵設置的高鐵票 價不合理。不過,我覺得罵人是需 要有道理,更需要有建設性意見。 例如我建議修正高鐵票價,我也在 報章刊文,建議不要刻薄回廣東、 福建退休養老的香港人,給這些人 的長生津不應該打折,很高興在今 次施政報告上見到政府真的修正了。

我所説的「罵狗官」文化,是那 種正反都罵一誦的發洩民憤式做 法。香港好多媒體都如此:報道劏 房戶慘況,就罵政府無能不提供更 多公屋;好了,現在政府填海造地 提供幾十萬個單位了,又罵政府耗 費萬億儲備禍害港人。以前紅隧塞 爆, 罵政府不搞三隧分流; 現在政 府搞三隧分流,就罵這樣只會令三

條隧道都塞。那到底想怎樣? 吳桐山一貫 支持填海拓地,對於大嶼山填海,我總體 是肯定的,至於預算是太多環是太少,如 何做得更好,這具體問題具體分析,但絕 不會填又罵不填又罵。我明白所謂「順得 哥情失嫂意」,但做人應該公道一點,既要 講「哥」的意思,也要説「嫂」的意思,不 能「哥」罵我就撐「哥」、「嫂」罵我就撐 「嫂」。反正只罵不讚。實在覺得香港某些 媒體這種病態就像吸毒一般。

説到罵人,中國近代史上以罵人出名 的,魯迅可謂人所共知。魯迅罵過很多

人,但民國北京政府的當政者,魯 汛罵得很少。袁世凱在台上時,魯 迅沒有罵過他,死後倒是罵過。魯 迅沒有罵過吳佩孚、張作霖、孫傳 芳等,也沒有罵蔣介石。當然,有 人說,魯迅之所以不罵官是因為畏 懼權勢,是為了賺錢,云云。對 此,我不知道,反正抹黑、潑狗血 是萬能的。

我倒想跟大家一起反思。魯迅之 所以為人記取,在歷史上留名,大 家記得什麼? 最深刻的是他對中國 人那種民族劣根性的反思、批判, 他對國人的「哀其不幸怒其不爭」。 他想以文學來救國。怎麼救? 不是 罵狗官,而是在老百姓自己身 上找 問題。作家柏楊一本《醜陋的中國 人》,讓大家記得了,但你看香港有 哪個作家,靠著罵狗官,能夠成為 經典,能夠史上留名的?我倒是看 不到。

為什麼反思人性的作家可以成為 大作家、大文豪,而罵狗官的作家 卻不能呢? 因為罵狗官僅僅是一種發洩而 已,是最無能、最膚淺、最沒建設性的行 為。如果大家都只懂得罵狗官,可以肯 定,哪怕被你罵倒了,上台的也只能是下 一個狗官,因為無能、膚淺的民,也就只 配得上被狗官管。

別誤會,我堅決捍衞言論自由,任何 人當然有自由去罵狗官。林鄭都講過:官 是可以被人罵的。我只是反思:這樣搞到 自己負能量滿滿,對自己好嗎?對社會好 嗎?只唱讚歌是極端,只罵狗官也是另一 個極端,都是禍國殃民的精神鴉片而已。

買研介 。社桐 資 山 穿梭 \港深兩地的資深傳媒人







低鈉量

零激素

超過 出出% 用家推薦的品牌\*



改善手腳冰冷

快速回復體力

提升精神狀態







mothercare



















+852 2217 9278



+852 6222 7142



王朝鴻難精(香港)Wang Chao



wangchaohk



wangchao.com.hk

港政府的財政狀況更健康,並擺脱「高地價政策」的魔咒。所謂「授人以魚,不如授人以漁」,如果居屋市場可逐步放寬至中產及高收入人士,香港政府的房屋政策能一步一步的邁向「新加坡模式」,對市民來說才最為有利。

## 留意本年度的「土地招標計劃」

所謂「大話怕計數」,儘管香港政府終於表態重啟填海,但整個政府似乎仍沒有統一的意志。一方面,林鄭多次説明土地問題是重中之重。但另一方面,原來近年推出來的土地,卻是越來越少。

本年度第三季的土地招標計劃裡,政府只推出四幅土地招標,提供2,630伙住宅;連同第一季的500伙、第二季的1,850伙,合共僅4,980伙。政府預計每年的住宅數量要有至少20,000伙,加上來自世界各地的投資需求和不少國內專才來港發展的情況,每年20,000伙亦不見得足夠,更可況只得4,980伙?

政府不見得是缺地至這一個可憐的地步,而是自2004年起,「高地價政策」重臨,至今仍沒有改變過!

## 還要「聽其言,觀其行」

所謂「聽其言,觀其行」,我們雖然「聽其言」,得知政府興建房屋的決心,但「觀其行」,卻見政府依然是實行向地產商傾斜的「高地價政策」。大陸政府已逐步整頓房地產板塊及擺脱內房商的影響力。相比起來,暫時來說,香港只能算是踏出極微少的第一步。所謂「魔鬼在細節」,我們亦不能對香港政府太有信心。

除非能真正的「騰籠換鳥」,大力整頓 香港政府及地方勢力,否則任何一項本是對 市民有利的德政,到政府及財閥手裏,都會 變成是進一步掏空市民血汗錢的利刃。當年 的「強積金」,便是一個很好的例子了。

## 宝 粒

從事金融業,自由撰稿人,醉心武俠小説創作,學 研社成員;近期發表《汴京遊俠傳》、《獵頭交易》 和《天人》等小說。

## 藍營有誰堪與柯文哲爭鋒?

對中國國民黨而言,今年的六都選舉,最壞的結果是侯友宜保住新北市一都,算是平盤。但以目前高雄韓國瑜的聲勢看,有可能贏得高雄,多贏高雄一都可算中贏,如盧秀燕再下台中一城,可說是大贏。桃園與台南贏面小,國民黨大概不敢奢望。丁守中再拿下最大的一都台北市,可説狂贏。但以目前丁守中拉抬不起的氣勢看,即令有民進黨姚文智分走柯文哲一部分深綠選票,他恐怕也不是柯的對手。

在深藍看來,柯文哲是深綠中的深綠,有些像當年的馬英九,在深綠眼中是深藍中的深藍。但與選了兩屆總統的馬英九一樣,今天的柯文哲可說是左左達源,吸引不少淺藍與淺綠的中間選民送選票。當年馬英九可說是被中間選民送進了總統府,今天柯比馬更勝一籌,力支持(「白色聯盟」與「無色覺醒」的鼎可支持,阿是不藍不綠或淺藍淺綠的中間選民,柯向對岸説「兩岸一家親」也是聽民,柯向對岸説「兩岸一家親」也是聽從「無色覺醒」那股力量的建議),還顧得20到40歲年齡層的台北市選民的支持。

今天最痛恨馬英九的不是視他為深藍中深藍的民進黨,而是國民黨中的深藍。同樣今天最痛恨柯文哲的不是視他為深綠中深綠的國民黨,而是民進黨中的深綠。馬英九即使有深藍的選票,如果得不到「白色」或「無色」選民支持,不太可能連贏四場選舉(兩任台北市長兩任總統);將來馬英九如果還有機會參選,得不到深藍而有「白色」、「無色」選民支持,會不會成功,言之過早,但眼前的柯文哲,第一任市長因民

進黨以不提名候選人暗助而當選,第二 任民進黨雖推出自己的人選,但即使深 綠的選票絕大多數回歸姚文智,怕仍擋 不住柯文哲,不致重演當年藍營黃大 洲、趙少康兩強相爭台北市長而便宜了 陳水扁的歷史。

傳統上台北市是藍大綠小,除非藍營像黃大洲時代出現兩強競選,否則贏得國民黨黨內的選舉可說就贏得了市長寶座,但從連勝文開始,情勢丕變。針對剛成年的首投族和月薪22k(兩萬兩千台幣)的大多數年輕人,柯文哲把連勝文打成官二代、權貴之後,加上柯的網軍發揮了戰力,扭轉了藍大綠小的局面,打敗了連勝文。

目前距投票日約一個半月,北市藍營傳統選民可能在蔡政府的年金改革刺激下,一改當年對連勝文的冷漠,加上選前莫測的變化或有可能一舉而讓丁守中翻轉這個局面,贏了柯文哲,即令如此,柯也是穩賺不賠。

不論柯文哲連不連任台北市長,目前看 2020 總統大選,綠營沒有一位大咖的氣勢能壓過他。莫説柯不連任,連任後兩年辭市長選總統,民進黨也莫奈他何。柯文哲好像成了綠營中的馬英九,在「白色」「無色」支持下,翻轉了民進黨的盤面,無形中反成了綠營的共主。或許因此綠營中台獨基本教義派才如此痛恨他。眼下要看看藍營,不管是國民黨還是新黨,有誰能出而在 2020 與柯文哲一較高下了。

福 蜀 濤 前台灣中國時報副總主筆

## 填海是好事 但要小心魔鬼在細節

一直以來,香港政府的施政,都是向 地產財閥傾斜,自回歸起已沒有新的填海 計劃。筆者認為,在香港重啟填海絕非易 事,當中肯定花了很多精神及力氣。「團結 香港基金」的研究及推動,可謂功不可沒。

填海平均成本明明不高,為何要強調 總數是數千億港元?

可是,政府在大方向似是讓步,官僚機關至少在表面上支持填海,但所謂「魔鬼在細節」,在報告的字裏行間及表達方式來說,仍教人有所疑慮。在報告的演説及總結當中,筆者看不出林鄭對「填海大計」的熱誠。

在傳媒的鏡頭之下,大眾得知填海所得的土地為1,700公頃,預計成本是4,000至5,000億港元,佔了庫房的一半。這一條「大數」一出,立時引起公眾譁然。

林鄭卻只以大原則作回應:「若貴就不做是短視,恐怕有愧於下一代。」看似是大仁大義,客觀效果卻是火上加油。坊間已響起不同的聲音:「這肯定是大白象工程!為什麼不先拆掉哥爾夫球場?為什麼不敢收棕地及農地?她怕得罪地產商而已,任由政府耗盡儲備!」早前用盡心思貶斥填海的聲音,又立時再「吹奏」起來。

林鄭為官多年,用詞小心,能説會道,如果是有心支持填海,絕不會説出「火上加油」的晦氣說話,難道她不懂以理據説服大眾嗎?

其實,以香港近年以來的填海經驗作推算,平均每平方米的成本只是15,000至25,000港元左右。以這次大嶼山的填海估算為例,假設總成本是5,000億港元,土地是1,700公頃,真正的成本只是每平方

米約29,412港元,粗略一算,即只是每平方呎2,941港元左右,很有可能比「按市價收回農地」的撰項還要便官。

此外,填海屬長期工程,亦可分階段 進行,涉及融資安排,絕不會是一次過付 費的。政府亦可透過出讓土地賺大錢,不 見得會花掉所有儲備。港英政府在百多年 的統治裹經常填海賣地,單是出讓填海得 回來的部分土地,已可使庫房充盈,又年來 來賠本呢?當然,值得一提的是,近年來 香港的政府工程經常超支,質素又差,如 果能整頓相關監管機關或開放建築市場, 成本又能否進一步下調?

無論如何,填海費用明明低廉,為何 特首只報總數,卻偏偏不按呎價作比較? 為何不向大眾解釋清楚當中的細節? 又沒 有進一步解釋? 到底特首有沒有誠意推動 填海?

## 填海年期,三年之後又延三年?

總的來說,相比「團結香港基金」的建議,林鄭的建議可謂大同小異,明顯是 「系出同源」,請參考以下表格:

團結香港基金建議(簡稱「團結」) 「明日大嶼 | 方案(簡稱「政府 | )

●面積

「團結」: 2,200公頃 「政府」: 1,700公頃

● 容納人口

「團結」: 70萬至110萬 「政府」: 70萬至110萬

• 住宅單位

「團結」: 25萬至40萬 「政府」: 26萬至40萬

• 公營房屋佔比

「團結」: 70% 「政府」: 70%

• 落成年期

「團結」: 11年 「政府」: 14年

在宏觀及策略層面來說,兩個方案, 看似分別不大。但其中,唯一讓人擔心的 是「落成年期」。「團結香港基金」按現在香港的情況,估算是11年後才能有首批房屋落成。林鄭的預計卻是14年,足足遲了3年。坊間亦一直有人認為,11年才完成首批房屋,是否太久?如果參考其他地區的經填海驗,有沒有可以加快的可能呢?可是,這次林鄭開出的條件還要多出3年!

如果有人質疑,則政府可大條道理的 拿出來調研,又搞一場「填海大檢討」,鑽 研填海相關的所有流程,乘機拖延。簡單 來說,大眾希望討論的起點在11年之內或 更短,林鄭的算盤,卻「着地還錢」,以14 年作為討論起點,搞不好的話,單是討論 又用上一年半載!

## 要留心「70%公營房屋」的細節

關於70%作為公營房屋的大方向,絕對正確。可是,香港政府在推行政策時, 會否繼續向地產商傾斜呢?這一點,則有 待觀察。

筆者預計,暫時香港政府的房屋政策都不會改變,多出來的土地,亦只會用作興建公屋而盡量少建居屋。由於公屋市場和私人市場沒有衝突,把公屋比例增加,反而使私人市場保持稀缺。只要政府沒有加建太多居屋,亦沒有放寬居屋申請人的資格,私人市場只佔土地的30%,則香港依舊可保持「高地價政策」。

政府或地產商會希望盡量減少居屋、 首置盤等的供應。在供不應求下,居屋作 為民生或社會保障措施,卻只會淪為「抽 獎」遊戲。首先,符合資格的人不多,這 些人都不會是地產商稀罕的客人。其次, 就是這些符合資格的人,還要「抽籤」作 實,繼續「望天打卦」。

重點是,假設這70%的公營房屋全是公屋,則政府只能透過出讓餘下30%的土地予地產商來支付填海成本。私樓土地供應保持稀缺,「高地價政策」亦難以改變。政府的利益,仍被逼與地產商綑綁在一起。

因此,公屋不是不重要,但多興建可 收回建築成本的居屋及首置盤,才可使香



## 聯絡及查詢:

電話:(852) 21579881

(張先生/張小姐)

傳真: (852) 21579880 電郵:ad@kinliu.hk

## 不問立場 只問是非

## 《基業學》(開業學》

## 跨媒體廣告平台 宣傳推廣最佳選擇

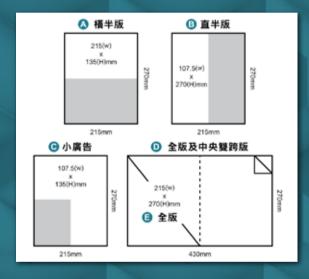
## (一)《堅料網》

2015年9月面世,口碑,瀏覽量約30 萬,使用者每月逾10萬。

## (二)《堅雜誌》

以雙周刊形式出版,平均每期發行2萬本,每隔 一個星期五,在包括中環、金鐘、灣仔等十個 地鐵站免費派發。





《堅雜誌》及《堅料網》是一個包含雜誌、網頁及手機程式之跨平 台媒體,專注報道及評論香港、國際、兩岸新聞,並提供優質、 實用之生活資訊。

強大團隊:由專業及經驗豐富之編採團隊負責營運,精準報道, 秉持客觀及公允原則,絕不嘩眾取寵。

公正立場:我們堅持「不問立場,只問是非」方針,希望做到「與

社會同步、與年輕人同行同呼吸 1。



## 跨平台互動

《堅雜誌》及《堅料網》發揮跨平台互動功能, 各具特色,效力宏大。